

Bygg- och miljönämnden

**Plats och tid**Hörbysalen 1  
Onsdagen den 21 april 2021 kl. 13:00–14:35**Beslutande**Leif Rosvall (SD), ordförande  
Astrid Lofs (SD), 1:e vice ordförande  
Jens Rosberg (L), 2:e vice ordförande  
Peter Johansson (SD)  
Sven-Ingvar Sigvardsson (M)  
Tommy Hall (S)  
Michael Keismar (L) ersätter Åsa Sandgren (C)**Övriga deltagande**Jenny Eriksson, st. bygg- och miljöchef  
Lola Strandh, nämndsekreterare  
Carin Holst, planeringssamordnare §§ 68, 77  
Mikael Ulvholt, kommunekolog/naturvårdsingenjör § 67  
Kajsa Blomberg, bygglovsarkitekt § 70  
Lina Lind, byggnadsinspektör §§ 71-72  
Sanne Tägtström, miljöinspektör §§ 69,77  
Alf-Inge Waidringer, ekonom § 73**Utses att justera**

Tommy Hall (S)

**Paragrafer**

62–78

**Justeringens plats och tid**

2021-04-27 kl. 09:00, Kommunhuset, Ringsjövägen 4, Hörby

**Sekreterare**

---

Lola Strandh**Ordförande**

---

Leif Rosvall (SD)**Justerande**

---

Tommy Hall (S)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnd**

Bygg- och miljönämnden

**Sammanträdesdatum**

2021-04-21

**Datum för anslags uppsättande**

2021-04-28

**Datum för anslags nedtagande**

2021-05-20

**Förvaringsplats för protokollet**

Hörby kommun

**Underskrift**

---

Lola Strandh

Bygg- och miljönämnden

## Innehållsförteckning

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 62	Upprop .....	3
§ 63	Val av justerande och tid för justering .....	4
§ 64	Initiering av nya ärenden .....	5
§ 65	Godkännande av föredragningslista samt anmälan om jäv .....	6
§ 66	Protokoll föregående sammanträde .....	7
§ 67	Naturvårdsprogram Hörby kommun .....	8
§ 68	Planprogram för Elisefarm - godkännande .....	9
§ 69	Stjärneborg 2 -Anmälan miljöfarlig verksamhet enligt Miljöbalken - undersökningsborrning avseende eventuell bergvärme .....	10
§ 70	Råby 11:30 (Råby 2037) – Ansökan om permanent bygglöv för nybyggnad av tre silos .....	11
§ 71	Ansökan om bostadsanpassning .....	20
§ 72	Ansökan om bostadsanpassning .....	22
§ 73	Ekonomisk uppföljning - månadsrapport .....	24
§ 74	Anmälan delegationsbeslut .....	25
§ 75	Meddelande .....	26
§ 76	Kurser och konferenser .....	27
§ 77	Uppföljning av förvaltningens arbete .....	28
§ 78	Bygg- och miljönämndens ordförande informerar .....	29

## § 62 Upprop

### Beslut

Upprop och notering av ledamöter och ersättare.

\_\_\_\_\_

## **§ 63 Val av justerande och tid för justering**

### **Beslut**

Ordförande Leif Rosvall (SD) och Tommy Hall (S) utses att justera dagens protokoll. Justeringen sker tisdagen den 27 april 2021 kl. 09:00.

### **Sammanfattning av ärendet**

Enligt antagen justeringsordning (BMN 2020-11-11 § 189) står Tommy Hall (S) i tur att justera dagens protokoll.

---

## § 64 Initiering av nya ärenden

### Beslut

Inga initierade ärenden.

---

## **§ 65 Godkännande av föredragningslista samt anmälan om jäv**

### **Beslut**

Föredragningslistan godkänns.

---

## § 66 Protokoll föregående sammanträde

### Beslut

Protokoll från Bygg- och miljönämndens sammanträde 2021-03-27 läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Dnr BMN 2020/164

## § 67 Naturvårdsprogram Hörby kommun

### Beslut

Bygg & Miljönämnden beslutar att skicka Naturvårdsprogram för Hörby kommun till kommunfullmäktige för antagande.

### Sammanfattning av ärendet

Planering och Utveckling (P&U) har tagit fram ett Naturvårdsprogram för Hörby kommun. Programmet ska ses som ett rådgivande underlag till all fysisk planering och myndighetsutövning, både på kommunal och regional nivå samt en objektiv kunskapssammanställning över områden med höga naturvärden i kommunen.

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg & Miljönämnden beslutar att skicka Naturvårdsprogram för Hörby kommun till kommunfullmäktige för antagande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, denna handling, daterad 2020-11-30  
Naturvårdsprogram, antagandehandling april 2021



Dnr BMN 2019/145

## § 68 Planprogram för Elisefarm - godkännande

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar:

- att godkänna samrådsredogörelse för planprogram för Elisefarm (Fastigheten Fogdarp 9:27 och Norrto 8:2)
- att godkänna planprogrammet för Elisefarm (Fastigheten Fogdarp 9:27 och Norrto 8:2), upprättat 2020-02-06, rev 2021-03-29.
- 

### Sammanfattning av ärendet

Beslut om positivt planbesked lämnades av byggnadsnämnden 2015-10-15 § 182. Kommunstyrelsen beslutade 2018-12-03, § 323, att godkänna avsiktsförklaring mellan fastighetsägaren för fastigheten Norrto 8:2 och Höörs samt Hörby kommun, gällande bostäder vid Elisefarm, vidare att planförutsättningar för bostäder vid Elisefarm, daterat 2018-11-22 godkänns som underlag för planarbetet.

Bygg- och miljönämnden godkände planprogrammet för Elisefarm för samråd den 25 mars 2020, § 49, och handlingen har sedermera varit utställd för samråd under perioden 2020-05-11 – 2020-06-02.

Höör och Hörby kommun har tagit fram ett gemensamt planprogram för exploateringsområdet som redogör för områdets förutsättningar, exploatörens förslag på utbyggnad och vilka faktorer som det behöver tas hänsyn till. Till planprogrammet finns det ett flertal utredningar som ytterligare förklarar de olika förutsättningarna för respektive sakområde (ex. trafikbuller). Planprogrammet visar även hur en ny bebyggelse kan bidra till en hållbar utveckling ur såväl ett regionalt som ett lokalt perspektiv. Dessutom hur denna bebyggelse möter de båda kommunernas översiktsplaners mål och riktlinjer. Planprogrammet utgör underlag för den fortsatta detaljplaneringen av området. Etapper av utbyggnaden föreslås.

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar:

- att godkänna samrådsredogörelse för planprogram för Elisefarm (Fastigheten Fogdarp 9:27 och Norrto 8:2)
- att godkänna planprogrammet för Elisefarm (Fastigheten Fogdarp 9:27 och Norrto 8:2), upprättat 2020-02-06, rev 2021-03-29.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2020-03-31 (denna handling)  
Planprogram för Elisefarm, daterad 2020-02-19 rev 2021-03-29  
Programsamrådsredogörelse, daterad 2021-03-29

**Beslutet skickas till**

Hörs kommun, kommunstyrelsen  
Kommunstyrelsen  
Beställaren

---

Dnr BMN 2021/59

## **§ 69 Stjärneborg 2- Anmälan miljöfarlig verksamhet enligt Miljöbalken - Undersökningsborrning avseende eventuell bergvärme**

### **Beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att Atos Medical AB (556268-7607) har fullföljt anmälningsplikten och får starta anmäld verksamhet.

Verksamheten klassificeras som miljöfarlig enligt kod 13.70 (se rubriken lagstöd).

Verksamheten ska följa försiktighetsmåttan nedan.

1. Bedriva verksamheten enligt anmälan och vad ni i övrigt meddelat i ärendet om det inte står något annat nedan.
2. Anmäla förändringar av verksamheten, som kan påverka människors hälsa eller miljön, till bygg- och miljönämnden i god tid.
3. Begränsa buller från verksamheten så att den ekvivalenta (medel) ljudnivån vid närmsta bostad inte överstiger;  
50 dB(A) dagtid (kl 06-18)  
45 dB(A) kvällstid (kl 18-22) samt sön- och helgdagar (kl 06-18)  
40 dB(A) nattetid (kl 22-06)
4. Anlita borrentreprenör med erfarenhet och kompetens för kärnborrning, som motsvarar Normbrunn -16.
5. Utföra återfyllnad av borrhål med bentonit-/betongblandning efter färdigställande av borrhålet.
6. Borrhålet ska placeras minst 10 meter från fastighetens gräns.
7. Arbetsmaskiner ska vara utrustade med uppställningsskydd eller ställas på ett sådant sätt att motorbränsle eller motorolja inte kan nå borrhålet eller komma ut på marken. Absorptionsmedel ska finnas tillgängligt för att samla upp spill eller läckage under pågående arbete.
8. Det borrhålets (grus och liknande) som uppkommer vid borringen ska tas om hand.
9. Överskottsvattnet från borringen ska genomgå sådan sedimentering

(skiktning) att vattnet är fritt från partiklar och material innan det släpps ut till exempelvis vattendrag och sjöar. Utsläpp får inte ske så att vattnet som tar emot överskottsvattnet påverkas negativt.

10. Vid uppställning av maskiner och liknande på kommunala vägområden ska Hörby kommuns Gata/Park kontaktas.

Beslutet är fattat med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 21 §§ och 2 kap. 3, 4, 5, 7 §§, Miljöprövningsförordning (2013:251) 4 kap, 17 § samt förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §.

### **Upplysning**

#### Hur du överklagar

Detta beslut kan överklagas. Du ska skriva överklagan till Länsstyrelsen i Skåne, men skicka den till Hörby kommun, Bygg- och miljönämnden, 242 80 Hörby. Bygg- och miljönämnden måste ha fått din överklagan senast 3 veckor efter den dag du tog del av beslutet för att kunna pröva den. Har överklagan kommit in i rätt tid kommer den att skickas vidare till länsstyrelsen.

#### Hur du utformar överklagandet

Ange vilket beslut du överklagar genom att ange ärendets beslutsdatum, diarienummer och fastighetsbeteckning.

Skriv att du överklagar beslutet, varför du tycker att beslutet är fel och hur du vill att beslutet ska ändras.

Bifoga handlingar eller annat som du tycker stöder din uppfattning.

Underteckna skrivelsen och förtydliga namnteckningen.

Ange ditt namn, adress, e-postadress och telefonnummer.

#### Övrig information

Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna överklagan. Skicka i så fall med en fullmakt.

### **Sammanfattning av ärendet**

Atos Medical AB har lämnat in en anmälan om undersökningsborrning för att ta reda på om det kan vara lämpligt med bergvärme på fastigheten Stjärneborg 2. Undersökningsborrningen omfattas av bestämmelser i miljöprövningsförordningen (som är en följdlagstiftning till miljöbalken).

Anmälan omfattar inte en eventuell framtida bergvärmeanläggning och frågor kring detta ska inte prövas och beaktas inom ramen för denna anmälan. För att anlägga bergvärme krävs separat tillstånd från Bygg- och miljönämnden.

Handlingar i ärendet har skickats på remiss till Länsstyrelsen Skåne, Sveriges Geologiska Undersökning (SGU) Mittskåne Vatten, fastighetsägare och grannar därmed har möjlighet funnits för berörda att lämna yttrande fram till 2021-02-25.

### **Beslutsmotivering**

#### **Punkt 1 och 2**

Prövning av verksamheten sker på de grunder som lämnats i anmälan och dess kompletteringar. Ändringar kan innebära en påverkan på människor eller miljön som inte fanns tidigare. Därför behöver ändringar anmälas till oss för en ny bedömning.

#### **Punkt 3**

Buller kan vara en olägenhet för människors hälsa. För att verksamheten inte ska ge upphov till olägenheter för omkringboende ska Naturvårdsverkets riktvärden för industri- och annat verksamhetsbuller klaras.

Vi anser att Naturvårdsverkets riktvärden för byggarbetsplatser inte är tillämpliga i detta fall, då det inte handlar om en byggarbetsplats utan en miljöfarlig verksamhet. Även om det är en tillfällig verksamhet är det riktvärdena för industri- och annat verksamhetsbuller som ska tillämpas.

#### **Punkt 4**

Det är viktigt att den som utför borrarbetet har erfarenhet och kompetens för att det ska bli gjort på ett säkert sätt. Vi ställer inte krav på certifiering då det är ovanligt med entreprenörer som är certifierade inom kärnbörning, men de har ändå ofta en hög grad av kunskap inom borrning och geologiska förutsättningar.

#### **Punkt 5**

Det finns en risk för att kärnbörningarna öppnar upp för vattenföring mellan spricksystem i bergmassan längs själva borrhålet under den tid borrhålet är öppet. Genom att återfylla efter färdigställandet är påverkan som kan uppkomma genom borrhålet begränsad över tid.

#### **Punkt 6**

Borrning tillåts inte ske närmare än 10 meter från grannens fastighetsgräns, för att säkerställa avståndet 20 meter mellan två borrhål så att de ej kan påverka varandra vid eventuellt framtida bergvärme.

#### **Punkt 7**

Arbetsmaskiner ska vara utrustade med uppställningsskydd eller ställas på ett sådant sätt att motorbränsle eller motorolja inte kan nå borrhålet eller komma ut på marken. Absorptionsmedel ska finnas tillgängligt för att samla upp spill eller läckage under pågående arbete. Detta för att ett eventuellt läckage inte ska riskera att påverka miljön och Hörby tätorts grundvattentäkt.

**Punkt 8 – 9**

Överskottsvatten som innehåller sediment kan medföra problem vid utsläpp i kommunens avloppssystem och i vattendrag. Vattnet måste därför renas från finkornigt sediment innan det kan släppas ut. För mer information om hur ni ska hantera borrhax och överskottsvatten se Normbrunn – 16.

**Punkt 10**

Vid uppställning av maskiner och liknande på kommunala vägområden ska Kommunens Gata/park kontaktas för att de ska få informationen och ha möjlighet att lämna synpunkter med tanke deras egen verksamhet.

**Övriga bedömningar**

Enligt Försiktighetsprincipen är risken för skada eller olägenhet ett tillräckligt skäl för att vidta skyddsåtgärder. Därav bedöms att kraven på åtgärder är rimliga i förhållande till risken för negativ påverkan.

Föranleder verksamheten olägenheter trots att försiktighetsmått följs kan krav på ytterligare åtgärder komma att meddelas för att reducera olägenheterna.

För att borra brunn eller anlägga bergvärme för energi och/eller vatten ska riktlinjerna för Normbrunn – 16 följas. Normbrunn är en vägledning som Sveriges Geologiska Undersökning (SGU) tagit fram och syftet är att säkerställa en väl fungerande energikälla samt att minimera riskerna för en negativ påverkan på miljön. Riktlinjerna omfattar brunnsplacering, borringens genomförande, kollektorsättning, pumpmontering, uppgiftsskyldighet, med mera.

Information om vilka brunnsborrhare som är certifierade finns på certifieringsföretaget SP Certifierings webbplats, <http://www.sp.se/certifiering>.

Djupborring kan medföra en risk för negativ påverkan på grundvattnet. Borrhålet kan utgöra en väg för spridning av föroreningar ner i berggrunden och vidare ner i grundvattentäkten för Hörby tätort m.fl. Det är viktigt att borrhålet utformas på ett så säkert sätt som möjligt.

Mittskåne Vatten är i sitt yttrande oroliga för den underliggande grundvattentäkten men Bygg & Miljö bedömer att de skyddsåtgärder som företaget har föreslagit samt de försiktighetsmått som är med i detta beslutet är tillräckliga för att minimera risken för förorening av grundvattentäkten.

Alla uppgifter som, enligt Miljöbedömningsförordningen, ska vara med i ett samrådsunderlag har inte samlats in då vi i detta ärendet gjort bedömningen att det inte har varit nödvändigt eftersom att detta är en tillfällig åtgärd och

det endast gäller ett borrhål.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att Atos Medical AB (556268–7607) har fullföljt anmälningsplikten och får starta anmäld verksamhet.

Verksamheten klassificeras som miljöfarlig enligt kod 13.70 (se rubriken lagstöd).

Verksamheten ska följa försiktighetsmåttan nedan.

1. Bedriva verksamheten enligt anmälan och vad ni i övrigt meddelat i ärendet om det inte står något annat nedan.
2. Anmäla förändringar av verksamheten, som kan påverka människors hälsa eller miljön, till bygg- och miljönämnden i god tid.
3. Begränsa buller från verksamheten så att den ekvivalenta (medel) ljudnivån vid närmsta bostad inte överstiger;  
50 dB(A) dagtid (kl 06-18)  
45 dB(A) kvällstid (kl 18-22) samt sön- och helgdagar (kl 06-18)  
40 dB(A) nattetid (kl 22-06)
4. Anlita borrentreprenör med erfarenhet och kompetens för kärnborrning, som motsvarar Normbrunn -16.
5. Utföra återfyllnad av borrhål med bentonit-/betongblandning efter färdigställande av borrhålet.
6. Borrhålet ska placeras minst 10 meter från fastighetens gräns.
7. Arbetsmaskiner ska vara utrustade med uppställningsskydd eller ställas på ett sådant sätt att motorbränsle eller motorolja inte kan nå borrhålet eller komma ut på marken. Absorptionsmedel ska finnas tillgängligt för att samla upp spill eller läckage under pågående arbete.
8. Det borrkax (grus och liknande) som uppkommer vid borringen ska tas om hand.
9. Överskottsvattnet från borringen ska genomgå sådan sedimentering (skiktning) att vattnet är fritt från partiklar och material innan det släpps ut till exempelvis vattendrag och sjöar. Utsläpp får inte ske så att vattnet som tar emot överskottsvattnet påverkas negativt.
10. Vid uppställning av maskiner och liknande på kommunala vägområden ska Hörby kommuns Gata/Park kontaktas.

Beslutet är fattat med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808), 26 kap. 9, 21 §§

och 2 kap. 3, 4, 5, 7 §§, Miljöprövningsförordning (2013:251) 4 kap, 17 § samt förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 27 §.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse	2021-04-07
Sökandens bemötande av yttranden	2021-03-15
Yttrande Statens Geologiska Undersökning (SGU)	2021-02-16
Yttrande Mittskåne Vatten	2021-02-12
Sökandens kompletteringar till anmälan	2021-02-05
Sökandens kompletteringar till anmälan	2021-01-19
Sökandens kompletteringar till anmälan	2020-10-12
Sökandens anmälan	2020-10-01

**Beslutet skickas till**

Atos Medical AB

Mittskåne Vatten

Fastighetsägare som fått möjlighet att yttra sig



Dnr BMN 2021/58

## § 70 Råby 11:30 (Råby 2037) – Ansökan om permanent bygglov för nybyggnad av tre silos

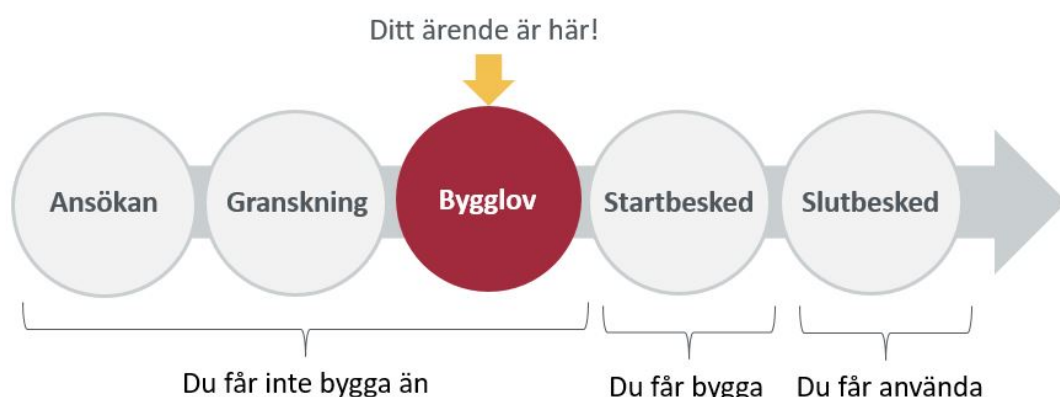
### Beslut

Bygglov beviljas för nybyggnad av tre silos.

Beslutet är fattat med stöd av 9 kap 31 § Plan- och bygglagen.

Avgift enligt antagen taxa är 16 913 kr.

Kontrollansvarig behövs inte.



Beslutet om bygglov kommer att kungöras i Post- och inrikes tidningar. Vi kommer även meddela berörda grannar att du fått bygglov.

Du får inte börja bygga innan det har gått fyra veckor från att beslutet har kungjorts i Post- och inrikes tidningar. Normalt kungör vi beslutet två vardagar efter beslutsdatumet för ditt lov. Du får inte påbörja arbetet innan du har fått ett startbesked från oss.

För ditt ärende krävs lägeskontroll. Du beställer lägeskontrollen genom Bygg & Miljö på bifogad blankett. Geoinfo Mittskåne tar betalt för utstakning och lägeskontroll separat.

Ditt bygglov måste påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dag då beslutet fått laga kraft. Du har påbörjat ditt bygglov när du har fått ditt

startbesked. Påbörjar du inte ditt lov inom två år slutar lovet att gälla.

### Hur du överklagar

Detta beslut kan överklagas. Du ska skriva överklagan till Länsstyrelsen i Skåne, men skicka den till Hörby kommun, Bygg- och miljönämnden, 242 80 Hörby. Bygg- och miljönämnden måste ha fått din överklagan senast 3 veckor efter den dag du tog del av beslutet för att kunna pröva den. Har överklagan kommit in i rätt tid kommer den att skickas vidare till länsstyrelsen.

### Hur du utformar överklagandet

Ange vilket beslut du överklagar genom att ange ärendets beslutsdatum, diarienummer och fastighetsbeteckning.

Skriv att du överklagar beslutet, varför du tycker att beslutet är fel och hur du vill att beslutet ska ändras.

Bifoga handlingar eller annat som du tycker stöder din uppfattning.

Underteckna skrivelsen och förtydliga namnteckningen.

Ange ditt namn, adress, e-postadress och telefonnummer.

### Övrig information

Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna överklagan. Skicka i så fall med en fullmakt.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bygglov inkom 2021-01-28 på fastigheten Råby 11:30 för permanent bygglov för tre silos. Sökande har sedan tidigare beviljats tidsbegränsat bygglov i fem år för de tre silorna, som gick ut 2020-12-10.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område med inom sammanhållen bebyggelse. Rörligt strandskydd ligger i områdets södra del, men bedöms inte påverkas. Det finns inga övriga skydd, riksintressen eller kända fornlämningar i området.

Åtgärden innebär att permanent bygglov lämnas för de tre redan uppförda fackverkssilos. Silorna är 6 meter höga och har en byggnadsarea om ca 31 m<sup>2</sup>. Bygg & Miljö ser inga hinder mot att bevilja ett permanent bygglov för åtgärden.

Bygg- och miljönämnden

Berörda rågrannar har hörts i enlighet med 9 kap 25 § Plan- och bygglagen, ingen erinran har inkommit.

### **Beslutsmotivering**

Föreslagen åtgärd bedöms passa väl in på platsen och utgör ingen betydande olägenhet för någon. Åtgärden uppfyller utformningsbestämmelserna i 2 och 8 kap Plan- och bygglagen. Bygglov ska därmed beviljas i enlighet med 9 kap 31 § Plan- och bygglagen.

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Bygglov beviljas för nybyggnad av tre silos.

Beslutet är fattat med stöd av 9 kap 31 § Plan- och bygglagen.

Avgift enligt antagen taxa är 16 913 kr.

Kontrollansvarig behövs inte.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-03-30

Fakturaunderlag 2021-03-30

Ansökan om lov 2021-02-25

Foto 2021-01-28

Situationsplan 2021-01-28

Plan- och fasadritning 2021-01-28

### **Beslutet skickas till**

Sökande

---

Dnr BMN 2021/60

## § 71 Ansökan om bostadsanpassning

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja 234 000 kr i bostadsanpassningsbidrag för anpassning av badrum enligt offert inkommen 2021-02-02.

Beslutet är fattat med stöd av 5 § Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

### Upplysning

Hur du överklagar

Detta beslut kan överklagas. Du ska skriva överklagan till förvaltningsrätten, men skicka den till Hörby kommun, Bygg- och miljönämnden, 242 80 Hörby. Bygg- och miljönämnden måste ha fått din överklagan senast 3 veckor efter den dag du tog del av beslutet för att kunna pröva den. Har överklagan kommit in i rätt tid kommer den att skickas vidare till länsstyrelsen.

### Hur du utformar överklagandet

Ange vilket beslut du överklagar genom att ange ärendets beslutsdatum, diarienummer och fastighetsbeteckning.

Skriv att du överklagar beslutet, varför du tycker att beslutet är fel och hur du vill att beslutet ska ändras.

Bifoga handlingar eller annat som du tycker stöder din uppfattning.

Underteckna skrivelsen och förtydliga namnteckningen.

Ange ditt namn, adress, e-postadress och telefonnummer.

### Övrig information

Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna överklagan. Skicka i så fall med en fullmakt.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag inkom 2020-10-08, intyg som styrker behovet inkom samtidigt. 2021-02-02 inkom offerter från två olika hantverkare. Anpassningar enligt offerter innebär att det rum som i dagsläget

Bygg- och miljönämnden

är föräldrarnas sovrum tas i anspråk för ett nytt badrum, det som idag är badrum blir ett duschrum.

**Beslutsmotivering**

De sökta åtgärderna bedöms nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för den sökande enligt 5 § Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja 234 000 kr i bostadsanpassningsbidrag för anpassning av badrum enligt offert inkommen 2021-02-02.

Beslutet är fattat med stöd av 5 § Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

**Beslutsunderlag**

Ansökan 2020-10-08

Intyg 2020-10-09

Offert Mäster Bygg AB 2021-02-02

Offert Stoby Måleri AB 2021-02-02

Skiss 2021-03-22

**Beslutet skickas till**

Sökande

\_\_\_\_\_

Dnr BMN 2021/61

## § 72 Ansökan om bostadsanpassning

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att avslå ansökan om bostadsanpassningsbidrag för ombyggnation av badrum.

Beslutet är fattat med stöd av 5 § Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

### Upplysning

#### Hur du överklagar

Detta beslut kan överklagas. Du ska skriva överklagan till förvaltningsrätten, men skicka den till Hörby kommun, Bygg- och miljönämnden, 242 80 Hörby. Bygg- och miljönämnden måste ha fått din överklagan senast 3 veckor efter den dag du tog del av beslutet för att kunna pröva den. Har överklagan kommit in i rätt tid kommer den att skickas vidare till länsstyrelsen.

#### Hur du utformar överklagandet

Ange vilket beslut du överklagar genom att ange ärendets beslutsdatum, diarienummer och fastighetsbeteckning.

Skriv att du överklagar beslutet, varför du tycker att beslutet är fel och hur du vill att beslutet ska ändras.

Bifoga handlingar eller annat som du tycker stöder din uppfattning.

Underteckna skrivelsen och förtydliga namnteckningen.

Ange ditt namn, adress, e-postadress och telefonnummer.

#### Övrig information

Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna överklagan. Skicka i så fall med en fullmakt.

### Sammanfattning av ärendet

Sökande har tidigare beviljats bostadsanpassningsbidrag för anpassning av badrum. Varken arbetsterapeut eller sökandes hustru har haft några invändningar mot åtgärderna enligt offert. Sökandes hustru har efter anpassningen meddelat att anpassningen inte fungerar för sökande, ny ansökan har lämnats för ombyggnation av badrum.

**Beslutsmotivering**

Sökande har fått bifall på tidigare ansökan om bostadsanpassningsbidrag, anpassning är utförd och behovet har inte förändrats. Enligt arbetsterapeut skulle utförd anpassning vara ändamålsenlig för sökande och sökandes hustru har inte haft något att invända mot offerten. Bostaden har därmed anpassats utifrån de förutsättningar som funnits och bostadsanpassningsbidrag för ytterligare ombyggnation avslås.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att avslå ansökan om bostadsanpassningsbidrag för ombyggnation av badrum.

Beslutet är fattat med stöd av 5 § Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

**Beslutsunderlag**

Ansökan första ärendet 2019-01-02  
Intyg första ärendet 2019-01-02  
Beslutsgrundande offert för badrum första ärendet 2019-02-13  
Mail från arbetsterapeut 2019-02-25  
Beslut om bostadsanpassningsbidrag 2019-03-27  
Ansökan 2020-11-17  
Skrivelse 2020-11-17  
Intyg 2021-02-02  
Tjänsteskrivelse 2021-03-30

**Beslutet skickas till**

Sökande

Dnr BMN 2021/63

## § 73 Ekonomisk uppföljning - månadsrapport

### Beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner ekonomisk månadsrapport 2021-03-31.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden redovisar för perioden nettokostnader på 1 178 tkr, vilket innebär en positiv avvikelse mot 2020 med 867 tkr.

Bostadsanpassningen visar en negativ avvikelse mot föregående år (-121 tkr).

Avvikelsen beror på färre beslutade bidrag i perioden. Livsmedeltillsyn visar

en negativ avvikelse mot föregående år med (-6 tkr) vilket beror på högre

personalkostnader. Den totala avvikelsen för nämnden beror framför allt på,

högre avgifter (+211 tkr) och interna intäkter (+169 tkr), lägre

personalkostnader (+402 tkr), övriga kostnader (+184 tkr) och högre

kostnader för bostadsanpassning (-94 tkr). Verksamheter som visar överskott

mot föregående år är främst bygglov (högre intäkter), och

förvaltningsadministration (lägre kostnader). Miljömål visar ett nollresultat

beroende på att denna post i år endast omfattar de kostnader som hänförs till

övervakning av miljö kvalitetsnormer. Översiktlig planering har lägre

kostnader mot föregående år p g a lägre personalkostnader då tjänsten som

strategisk planarkitekt varit vakant under januari-mars. Detaljplanering visar

ett överskott mot föregående år (lägre kostnader och högre intäkter).

### Effekter av Covid-19

Till följd av pandemin har kostnader kopplat till fortbildning, resor och

representation minskat och ger en positiv avvikelse. Nämnden har erhållit

statsbidrag för ökad tillsyn av servering med 58 tkr. Inom miljö tillsyn har

intäkterna minskat p g a pandemin, men storleken på detta är svårt att

beräkna.

### Förvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner ekonomisk månadsrapport 2021-03-31.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-04-14.

Ekonomisk månadsrapport 2021-03-31.



Dnr BMN 2021/4

## § 74 Anmälan delegationsbeslut

### Beslut

Redovisningen godkänns.

Vid nästa sammanträde redovisas delegationsärende med dnr B 2021-31 installation av kamin och skorsten.

### Sammanfattning av ärendet

Delegationsbeslut fattade mars 2021 enligt lagen om bostadsanpassning.

Delegationsbeslut fattade mars 2021 enligt Plan- och bygglagen med flera.

Delegationsbeslut fattade mars 2021 enligt Miljöbalken, Livsmedelslagen med flera.

Delegationsbeslut fattade mars 2021 bygg- och miljöchef.

Delegationsbeslut fattade mars 2021 ordförande.

### Förvaltningens förslag till beslut

Redovisningen godkänns.

---

Dnr BMN 2021/5

## § 75 Meddelande

### Beslut

Meddelanden läggs till handlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

**VÄXJÖ TINGSRÄTT Mark- och miljödomstolen 3:6 DOM 2021-03-22** meddelad i Växjö Mål nr P 169-21, överklagat beslut.

**Beslut från Länsstyrelsen** - Tillsyn enligt lagen om tobak och liknande produkter i Hörby kommun.

**Medborgarförslag om sanitär olägenhet råkor**, Dnr KS 2021/138, § 73.

### Förvaltningens förslag till beslut

Meddelanden läggs till handlingarna.

---

Dnr BMN 2021/2

## **§ 76 Kurser och konferenser**

### **Sammanfattning av ärendet**

Inga aktuella kurser och konferenser.

---

Dnr BMN 2021/6

## **§ 77 Uppföljning av förvaltningens arbete**

### **Beslut**

Informationen är godkänd.

### **Sammanfattning av ärendet**

Uppföljning av förvaltningens arbete.

---

## **§ 78 Bygg- och miljönämndens ordförande informerar**

### **Beslut**

Ingen aktuell information.

---