

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Hörbysalen Onsdagen den 22 februari 2023 kl. 14:00–15:10
Beslutande	Leif Rosvall (SD), ordförande Lars Lindwall (M), 1:e vice ordförande Jens Rosberg (L), 2:e vice ordförande Gunnar Carlson (S) Peter Johansson (SD) Kaj von Appen-Engström (SD) Christian Neese (KD) Sven-Ingvar Sigvardsson (M)
Ersättare	Håkan Andersson (S)
Övriga deltagande	Lola Strandh, nämndsekreterare Fredrik Bengtsson, bygg- och miljöchef Anna-Lena Hansdotter, sektorchef Malin Blommé, miljöinspektör Kristine Zetterström, byggnadsinspektör Wilma Vigren, miljöinspektör Stepanie Isaksson, byggnadsinspektör Linda Quiding Torbjörnsson, bygglovshandläggare
Utses att justera	Jens Rosberg
Paragrafer	25–42
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2023-02-28 kl. 08:00
Sekreterare	<hr/> Lola Strandh
Ordförande	<hr/> Leif Rosvall (SD)
Justerande	<hr/> Jens Rosberg (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2023-02-22		
Datum för anslags uppsättande	2023-03-01	Datum för anslags nedtagande	2023-03-23
Förvaringsplats för protokollet	Hörby kommun, Ringsjövägen 4, Hörby		
Underskrift	<hr/> Lola Strandh		

Bygg- och miljönämnden

Innehållsförteckning

	Ärende	Sida
§ 25	Val av justerande och tid för justering	3
§ 26	Initiering av nya ärenden	4
§ 27	Godkännande av föredragningslistan samt anmälan om jäv	5
§ 28	Protokoll från föregående sammanträde.....	6
§ 29	Luftkvaliten inom Hörby kommun - årsrapport	7
§ 30	Köinge 4:12 - Anmälan C-verksamhet – biogasanläggning för lantbruk.....	8
§ 31	Överklagan - Gammalstorp 4:48.....	10
§ 32	Bostadsanpassningsbidrag.....	11
§ 33	Remiss angående nytt gatunamn inom detaljplan Statten Östra.....	13
§ 34	Politisk organisation - remissyttrande	14
§ 35	Miljöpriset 2022	16
§ 36	Verksamhetsberättelse 2022	17
§ 37	Ärendepplan BMN 2023	18
§ 38	Anmälan av delegationsbeslut	19
§ 39	Kurser och konferenser.....	20
§ 40	Meddelanden	21
§ 41	Uppföljning av förvaltningens arbete.....	22
§ 42	Bygg- och miljönämndens ordförande informerar	23

§ 25 Val av justerande och tid för justering

Beslut

Ordförande Leif Rosvall (SD) och Jens Rosberg (L) utses att justera dagens protokoll. Justeringen sker tisdagen den 28 februari 2023 kl. 08:00.

Sammanfattning av ärendet

Enligt antagen justeringsordning (BMN 2023-01-25 § 1) står Jens Rosberg (L) i tur att justera dagens protokoll.

§ 26 Initiering av nya ärenden

Sammanfattning av ärendet

Inga initierade ärenden.

§ 27 Godkännande av föredragningslistan samt anmälan om jäv

Beslut

Föredragningslistan godkänns samt ingen anmälan om jäv.

§ 28 Protokoll från föregående sammanträde

Beslut

Protokoll från Bygg- och miljönämndens sammanträde 2023-01-25 läggs till handlingarna.

Dnr BMN 2023/36

§ 29 Luftkvalitén inom Hörby kommun - årsrapport

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar godkänna informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen är enligt lag skyldig att kontrollera och ha kunskap om kommunens utomhusluftkvalitet. För att uppfylla detta krav och hålla nere kostnaderna ingår Hörby kommun i ett samverkansområde med alla Skånes kommuner.

Luftkvalitetskontrollen genomförs både genom beräkningar och mätningar och följer de krav som ställs i luftkvalitetsförordningen. Varje år delges kommunen information om luftkvaliteten i både Skåne och kommunen i en årsrapport.

För att uppfylla lagstiftningens krav inom samverkansområdet ska resultatet från mätningar och beräkningar avgöras i förhållande till miljökvalitetsnormer och utvärderingströsklar för respektive luftförorening. Resultatet av mätningar och modellberäkningar inom Hörby kommun visar att halter för samtliga parametrar ligger under miljökvalitetsnormer (MKN) och underskrider även den nedre utvärderingströskeln (NUT).

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden föreslås besluta godkänna informationen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-02-16

Bilaga 1, Årsrapport för kontroll av luftkvalitet 2021, 2023-01-19

Beslutet skickas till

Miljöstrateg

Dnr BMN 2023/53

§ 30 Köinge 4:12 - Anmälan C-verksamhet – biogasanläggning för lantbruk.

Beslut

Bygg- och miljönämnden förelägger Jima Lantbruk AB (556551–9922) om följande försiktighetsmått. Vi bedömer att anmälningsplikten är uppfylld och sökande får starta anmäld verksamhet.

Verksamheten klassificeras enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) 21 kap. 3 § i verksamhetskod C 40.02 (se rubriken Gällande bestämmelser)

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden förelägger Jima Lantbruk AB (556551–9922) om följande försiktighetsmått. Vi bedömer att anmälningsplikten är uppfylld och sökande får starta anmäld verksamhet.

Verksamheten klassificeras enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) 21 kap. 3 § i verksamhetskod C 40.02 (se rubriken Gällande bestämmelser)

Beslutsmotivering

Punkt 1 och 2

Prövning av verksamheten sker på de grunder som lämnats i anmälan och dess kompletteringar. Ändringar kan innebära en påverkan på människor eller miljön som inte fanns tidigare. Därför behöver ändringar anmälas till Bygg och miljö för en ny bedömning.

Punkt 3

Buller kan vara en olägenhet för människors hälsa. Riktvärden för buller i försiktighetsmått 3 baseras på Naturvårdsverkets nationella vägledning för industri- och annat verksamhetsbuller (Rapport 6538) och är allmänt vedertagna.

Punkt 4

Bygg och miljö har enligt miljöbalken, 26 kap 21 §, rätt att kräva in de uppgifter som behövs för tillsynen. Verksamheten rör flera miljöfrågor och omfattningen på den årliga rapporteringen bedöms vara nödvändig för underlag i tillsynen.

Punkt 5

Verksamheten kommer enligt anmälan använda den på fastigheten redan befintliga flytgödselbrunnen för lagring. Vid användning av befintliga gödselbrunnar är det viktigt att förhindra lukt och ammoniakutsläpp till omgivningen. Ammoniakutsläpp till luft påverkar miljömålen Frisk luft och Ingen övergödning negativt. För att minimera ammoniakavgången bedömer nämnden att befintlig lagringsbrunn ska förses med tak.

Bygg- och miljönämnden

Dock anser nämnden att det kan vara rimligt med en tid på 24 månader från det att biogasanläggningen tas i bruk till dess att behållaren förses med tak. Fram till behållaren förses med tak ska en stabil täckning ombesörjas.

Punkt 6

Rötresten kommer spridas på åkermark. Näringstillförseln till åkermark ska anpassas till näringsbehovet, så inte övergödning och näringsläckage sker. För att möjliggöra en gödslingsgiva som anpassas efter grödans behov anser nämnden att analys av rötrestens innehåll av näringsämnen kväve, fosfor och kalium ska göras årligen. Om rötrest används utanför egen verksamhet ska analysresultat hållas tillgänglig för mottagare.

Punkt 7

Biogas som uppkommer i rötningsprocessen utgörs till största del av metan. Om denna förbränns bildas istället koldioxid och vatten. Metangasen har en större klimatpåverkan än koldioxid och vatten, varför nämnden anser att producerad biogas inte ska släppas ut från anläggningen utan att först förbrännas.

Verksamheten och anläggningen bör därför utformas så risken för oavsiktliga utsläpp av metangas minimeras. För detta krävs bl.a. ett tillfredsställande egenkontrollarbete med regelbunden övervakning, kontroll och styrning av biogasproduktionen. Processtyrning bör inriktas så inte mer gas produceras än vad verksamheten kan hantera. Om det bildas överskottsgas ska denna förbrännas innan den släpps till atmosfären.

Driftstörning som medför oavsiktligt utsläpp av oförbränd gas ska dokumenteras i egenkontrollen och omgående meddelas tillsynsmyndigheten.

Övriga bedömningar

Bygg- och miljönämnden erinrar om att meddelade försiktighetsmått inte befriar från skyldigheten att iaktta vad som i andra författningar eller beslut i fråga om den anläggning eller verksamhet som avses i anmälan.

Enligt Försiktighetsprincipen är risken för skada eller olägenhet ett tillräckligt skäl för att vidta skyddsåtgärder. Därav bedöms att kraven på åtgärder är rimliga i förhållande till risken för negativ påverkan.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, daterad 2023-02-13
2. Anmälan C-verksamhet med bilagor, daterad 2023-01-30
3. Medgivande, grannar, daterad 2023-02-10
4. Ritning och beskrivning, daterad 2023-02-14

Beslutet skickas till

Jima Lantbruk AB

Dnr BMN 2023/54

§ 31 Överklagan - Gammalstorp 4:48

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att vidhålla sitt beslut 2022-12-14 § 220 att bevilja bygglov på Gammalstorp 4:48 tomt 90-91 och lämnar yttrande enligt kommentar till överklagan.

Sammanfattning av ärendet

Klaganden motsätter sig bygglov för en överyta på 13 m² motsvarande 13%. Man har också klagat på att bygglov har beviljats trots att tomten inte har styckats av från Gammalstorp 4:48. Gammalstorp 4:48 består av 19 tomter enligt detaljplanen.

Beslutsmotivering

Ingen ny information har framkommit i överklagan som ändrar nämndens bedömning i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-02-08

Beslut 2022-12-14 § 220.

Överklagan ankom 2023-01-23

Akt 1266-1452 Avstyckning

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Skåne

Dnr BMN 2023/51

§ 32 Bostadsanpassningsbidrag

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja 54 500 kr i bostadsanpassningsbidrag för anpassning av entré med ramp, uterum med ramp och kök med spisvakt.

Beslutet är fattat med stöd av 5 § Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

Upplysning

Du beställer själv arbetet som behövs för din bostadsanpassning. Beslutsgrundande offert har lämnats av Snickar-Håkan. Du når Håkan på telefonnummer 070-315 41 30 eller 070-315 00 25.

Du kan välja en annan entreprenör om du vill men du betalar i så fall själv mellanskillnaden om kostnaden blir högre än det beviljade bidraget.

När din anpassning är färdigställd ska du kontakta kommunen.

Din bostadsanpassning ska vara färdig inom två år från den dag vi fattade beslut.

När du inte behöver din bostadsanpassning längre, och om den går att återanvända, så kan du skänka utrustningen till kommunen. Vi betalar i så fall kostnaden för att montera ner utrustningen.

Hur du överklagar

Detta beslut kan överklagas. Du ska skriva överklagan till förvaltningsrätten, men skicka den till Hörby kommun, Bygg- och miljönämnden, 242 80 Hörby. Bygg- och miljönämnden måste ha fått din överklagan senast 3 veckor efter den dag du tog del av beslutet för att kunna pröva den. Har överklagan kommit in i rätt tid kommer den att skickas vidare till länsstyrelsen.

Hur du utformar överklagandet

Ange vilket beslut du överklagar genom att ange ärendets beslutsdatum, diarienummer och fastighetsbeteckning.

Skriv att du överklagar beslutet, varför du tycker att beslutet är fel och hur du vill att beslutet ska ändras.

Bifoga handlingar eller annat som du tycker stöder din uppfattning.

Underteckna skrivelsen och förtydliga namnteckningen.

Ange ditt namn, adress, e-postadress och telefonnummer.

Övrig information

Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna överklagan. Skicka i så fall med en fullmakt.

Sammanfattning av ärendet

Sökt åtgärd avser bidrag för ramp vid entré, ramp vid uterum och kök med spisvakt. Åtgärden bedöms vara nödvändig för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökande.

Beslutsmotivering

Bygg- och miljönämnden bedömer att den sökta åtgärden är nödvändig för att bostaden ska vara ändamålsenlig för den sökande enligt 5 § Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag.

Beslutsunderlag

Intyg arbetsterapeut 2023-01-10

Ansökan med medgivande 2023-01-11

Fullmakt 2023-01-20

Offert Ohlsson och Hallström 2023-01-31

Offert från Snickar-Håkan 2023-02-07

Beslutet skickas till

Sökande

Dnr BMN 2023/46

§ 33 Remiss angående nytt gatunamn inom detaljplan Stattena Östra

Beslut

Bygg- och miljönämnden har inget att erinra angående det förslag på gatunamn som kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår avseende detaljplan Stattena Östra – gatunamn/kvartersnamn.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för del av Hörby 43:47 m.fl., Stattena Östra

Detaljplanen för del av Hörby 43:47 m.fl., Stattena Östra vann laga kraft 2022-06-10. Inom detaljplaneområdet finns tre lokalgator och åtta kvarter som behöver namnges.

De nya gatunamnen som föreslås är Bullerbygatan, Lejonhjärtas gata och Mios gata.

När kvartersmark styckas av inom Hörby tätort ges fastigheterna kvartersnamn som fastighetsbeteckning. Som nya kvartersnamn föreslås Trystorp, Trolmen, Tulllesbo, Torönsborg, Tyresö, Trångsund, Trollenäs och Tynnelsö.

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden har inget att erinra angående det förslag på gatunamn som kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår avseende detaljplan Stattena Östra – gatunamn/kvartersnamn.

Beslutsunderlag

Remiss angående nya gatunamn/kvartersnamn inom detaljplanerna
2023-02-09

Tjänsteskrivelse 2023-02-10

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Dnr BMN 2023/56

§ 34 Politisk organisation - remissyttrande

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

- Översända tjänsteskrivelse som bygg- och miljönämndens svar på remiss över Inriktningsbeslut Uppdrag om förändrad nämndsorganisation Hörby kommun KS 2023/051 till kommunstyrelsen.

Remissvar från förvaltningen

Ingen erinran men ett påpekande. Bygg- och miljönämndens uppdrag revideras genom att ansvaret för det uppgifter som hanteras i Sektor Livsmiljö

(budget och personalfrågor) flyttas till livsmiljönämnden. Bygg- och miljönämnden ska utföra de uppgifter som enligt lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet samt plan- och byggnadsväsendet, undantaget frågor rörande detalj- och översiktsplaner (Kap. 3 – 7 PBL).

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i beslut 2023-02-03 § 25 uppdragit kommundirektören att ta fram förslag på ny politisk organisation som ska spegla den sektorbaserade kommunförvaltningen.

Kultur- och fritidsnämnden, Tekniska nämnden, Bygg- och miljönämnden och Socialnämnden har beretts möjlighet att yttra sig över förslag på förändrad politisk organisation i Hörby kommun som det formuleras i uppdragsbeskrivningen. I praktiken innebär förändringen att:

- En livsmiljönämnd inrättas med ansvar för uppgifter som hanteras av sektor livsmiljö.
- Tekniska nämnden avvecklas och ersätts av ett utskott under kommunstyrelsen.
- Kommunstyrelsen får ett utökat uppdrag med ansvar för teknisk verksamhet.
- Barn- och utbildningsnämndens uppdrag revideras genom att ansvaret för de uppgifter som hanteras i sektor Livsmiljö (vuxenutbildning och Hörby lärcenter) flyttas till livsmiljönämnden.
- Socialnämndens uppdrag revideras genom att ansvaret för de uppgifter som hanteras i Sektor livsmiljö (budget, skuldrådgivning, försörjningsstöd och arbetsmarknad) flyttas till livsmiljönämnden.

Bygg- och miljönämnden

Remissyttrande ska vara kanslienheten tillhanda senast 3 mars 2023 och översänds via e-post till w3d3_ks@horby.se

Ledningsgruppen har inom ramen för sitt tilldelade uppdrag beslutat att ta fram ett gemensamt underlag för nämndernas respektive yttrande.

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att:

- Översända tjänsteskrivelse som bygg- och miljönämndens svar på remiss över Inriktningsbeslut Uppdrag om förändrad nämndsorganisation Hörby kommun KS 2023/051 till kommunstyrelsen.

Remissvar från förvaltningen

Ingen erinran men ett påpekande. Bygg- och miljönämndens uppdrag revideras genom att ansvaret för de uppgifter som hanteras i Sektor Livsmiljö

(budget och personalfrågor) flyttas till livsmiljönämnden. Bygg- och miljönämnden ska utföra de uppgifter som enligt lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet samt plan- och byggnadsväsendet, undantaget frågor rörande detalj- och översiktsplaner (Kap. 3 – 7 PBL).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2023-02-13

Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2022-02-03, § 25

Uppdragsdirektiv

Beslutet skickas till

Kanslienheten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dnr BMN 2022/136

§ 35 Miljöpriset 2022

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att Miljöpris 2022 tilldelas Inga-Lill Holmqvist.

Sammanfattning av ärendet

Miljöpriset delas ut för en särskilt förtjänstfull insats inom miljöområdet i Hörby kommun. Insatsen skall leda till bättre miljö, förebygga-, begränsa eller undanröja miljö- och hälsofarlig verksamhet. Detta kan ske genom information, undervisning, produktutveckling och aktivt miljö-och hälsovårdsarbete. Priset kan delas på flera pristagare.

Prissumman är 20 000 kr.

Kommunstyrelsen utser mottagare efter förslag på nominering från bygg- och miljönämnden.

Till Miljöpris 2022 har 1 nominering inkommit.

Inga-Lill Holmqvist promenerar med sin hund och fyller påsar med hundbajs, fimpar och allehanda skräp. Större skräp kastas direkt i papperskorgen.

Informerar rökarna om vilken skada fimpar gör i naturen och poängterar att fimpar ska tas omhand.

Inga-Lill Holmqvist har inhandlat en plocktång för att även plocka småskräp.

Förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att Miljöpris 2022 tilldelas Inga-Lill Holmqvist.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-02-21

Nominering inkommen 2022-10-03

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Dnr BMN 2023/52

§ 36 Verksamhetsberättelse 2022

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna Verksamhetsberättelse 2022.

Sammanfattning av ärendet

Som ett led i kommunens årsredovisning åligger det varje nämnd att upprätta en verksamhetsberättelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-02-14

Verksamhetsberättelse 2022

Dnr BMN 2023/48

§ 37 Ärendeplan BMN 2023

Beslut

Ärendeplan 2023 för bygg- och miljönämnden godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljö har tagit fram ett förslag till ärendeplan 2023 för bygg- och miljönämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-02-10

Ärendeplan 2023 för bygg- och miljönämnden

Dnr BMN 2023/12

§ 38 Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

Redovisningen godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Delegationsbeslut fattade januari 2023 enligt lagen om bostadsanpassning.

Delegationsbeslut fattade januari 2023 enligt Plan- och bygglagen med flera.

Delegationsbeslut fattade januari 2023 enligt Miljöbalken, Livsmedelslagen m fl.

Dnr BMN 2023/13

§ 39 Kurser och konferenser

Beslut

Bygg- och miljönämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

1. Välkommen till vårens presidiedagar den 28-29 mars 2023. Tema: Att leda i en föränderlig tid.

- **Datum:** 28 mars 2023 – 29 mars 2023
- **Tid:** 9.30 – 13.00
- **Plats:** Bonnierhuset
- **Ort:** Stockholm
- **Kostnad:** 2 950 kr exklusive moms per deltagare.

2. Webbutbildning: Introduktion i PBL för förtroendevalda, gratis

Dnr BMN 2023/11

§ 40 Meddelanden

Beslut

Meddelanden läggs till handlingarna.

Sammanfattning av ärende

- Länsstyrelsen Skåne - Överklagande av beslut om att avsluta tillsynsärende avseende fastigheten Osby 26:82 i Hörby kommun. Dnr 403-2344-2023
- Länsstyrelsen Skåne - Överklagande av beslut om omprövning att inte ändra beslut om föreläggande och vite på fastigheten Lindholmen 28 i Hörby kommun dnr 505-39390-2022
- KF § 6 taxor och avgifter 2023, Dnr KS 2022/301
- SVEA HOVRÄTT, Mark- och miljööverdomstolen
Mål nr P 11673-22

Dnr BMN 2023/14

§ 41 Uppföljning av förvaltningens arbete

Beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner informationen.

§ 42 Bygg- och miljönämndens ordförande informerar

Beslut

Ingen aktuell information.
