

Bygg- och miljönämnden

2020-04-xx

Dnr

BMN 2019/30

Kommunstyrelsen

Budget 2020 och planer 2021-2022

Bygg – och miljönämnden

Leif Rosvall (SD), ordförande

Ida Persson, tf förvaltningschef

2020-04-xx

Dnr
BMN 2019/30

Bygg- och miljönämnden

Innehåll

Nämndens ansvar och organisation.....	3
Verksamheten 2020.....	5
Nämndens förutsättningar och ekonomiska konsekvenser.....	5
Driftskostnader.....	5
Investeringar.....	5
Begäran om förändrad ekonomisk ram.....	6
Kommunbidrag.....	6
Investeringsram.....	6

Nämndens ansvar och organisation

Nämnden ska åt kommunens invånare och företag skapa en god boende och verksamhetsmiljö, ge stöd och rådgivning till invånarna, svara för myndighetsutövning enligt plan- och bygglagen, miljöbalken, smittskydds- tobaks- alkohol- och livsmedelslagen, lagen om detaljhandel med receptfria läkemedel samt lagen om sprängämnesprekursorer. Nämnden ansvarar även för bostadsanpassningsbidrag samt naturvård.

Bygg och miljönämndens organisation omfattar

Bygglov och anmälan som är myndighetsutövning inom PBL-området med prövningar av bygglov och anmälan samt tillsyn som ovårdade fastigheter, obligatorisk ventilationskontroll, hissbesiktning, tillgänglighet mm.

Bostadsanpassning hanterar bidragsansökningar från invånare för att skapa förutsättningar att kunna bo kvar i eget boende.

Detaljplanering reglerar hur mark och vatten ska användas i kommunen och vilken typ av bebyggelse som får byggas där bebyggelse anses lämpligt. Detaljplaneringen regleras av Plan- och Bygglagen.

Översiktlig planering ska bidra till en god miljö och hållbar utveckling. Den översiktliga planeringen ska vara vägledande i beslut om hur mark- och vattenområden får användas samt vara vägledande i övergripande frågor som hur kommunen hanterar bostadsförsörjningen. Arbete med översiktlig planering görs på uppdrag av kommunstyrelsen som ansvarar för frågan.

Miljötillsyn är myndighetsutövning enligt de lagar som nämnden är tillsynsmyndighet. Miljönämnden ska förutom att utöva tillsyn även ge kommuninvånare och företag rådgivning inom lagstiftningens ramar. Tillsyn och rådgivning skall bedrivas med syfte att uppnå de lokala, regionala och nationella miljömålen.

Livsmedelstillsyn skall verka för en säker livsmedelshantering inom kommunens gränser. För att kunna säkerställa detta och att lagstiftningen efterföljs görs kontroller hos livsmedelsobjekten i kommunen.

2020-04-xx

Dnr
BMN 2019/30

Bygg- och miljönämnden

Naturvård Målet med naturvården är att bevara biologisk mångfald och att säkra att användningen av mark och vatten är förenlig med en långsiktig ekologisk hushållning.

Lokala miljömål Miljömålsprogrammet är ett styrdokument där de nationella miljömålen är nedbrutna till lokala åtgärder för Hörby kommun som organisation

Fördelningen av tjänster mellan nämnderna

Planering- och utvecklingsavdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar både åt tekniska nämnden, bygg- och miljönämnden samt kommunstyrelsen. Personalen finansieras dels via personalbudget från tekniska nämnden och dels via personalbudget från bygg- och miljönämnden. Fördelningen av tjänster mellan nämnderna, med tillhörande lönebudget behöver ses över så att arbetsinsats och finansiering bättre stämmer överens. Det finns också ett antal arbetsuppgifter som är helt ofinansierade, ex. handläggning av kollektivtrafikärenden och närtrafik under kommunstyrelsen.

Verksamheten 2021

Efterfrågan på bostäder och verksamhetslokaler är stor i samhället, vilket skapar förutsättningar för ökat byggande och investeringar i kommunen. Under 2020 har arbetet med att aktualisera översiktsplanen påbörjats, detta arbete behöver fortsätta

Bygg- och miljönämnden

2021 för att säkra en långsiktigt god markanvändning, samt hög aktivitet i detaljplaneringen för att öka byggandet av nya bostäder och lokaler.

Nämndens tillsynsverksamhet ska bedrivas enligt de tillsynsplaner som beslutas.

Tillsynsverksamheten är till stor del styrd av nationella lagar och förordningar. Förändrad lagstiftning och utökat/ändrat tillsynsområde kan innebära förändringar i resursbehov.

I slutet av 2019 kom en ny kontrollförordning från EU rörande bland annat livsmedelstillsynen. Under 2020 tas bemyndigande för regeringen att stifta nationella följdlagstiftningar fram som kommer att träda ikraft under 2021.

Under 2021 kommer även fokuseras på arbete med digitalisering och e-tjänster. Bland annat kommer kommande översiktsplan att göras digital.

Den pågående pandemin med coronavirus påverkar tillsynsarbetet, vilket även kan påverka verksamheten 2021.

Styrelsens/Nämndens förutsättningar och ekonomiska konsekvenser

Driftskostnader

Preliminära kommunbidragsramar 2020-2022 exkl beslutade ettårsanslag

Resultatbudget (tkr)	Bokslut 2019	Budget 2020	Budget 2021	Plan 2022	Plan 2023
Intäkter	5 599	6 199	6 199	6 199	
Kostnader	-15 067	-16 594	-16 094	-16 094	
Nettokostnad	-9 468	-10 395	-9 895	-9 895	
Kommunbidrag	-10 092	10 395	9 895	9 895	
Årets resultat	624	0	0	0	

2020-04-xx

Dnr
BMN 2019/30

Bygg- och miljönämnden

Investeringar

Bygg – och miljönämnden har inget investeringsbehov för tillfället.

Bygg- och miljönämnden

Prioriterade verksamhetsbehov som inte ryms inom preliminär kommunbidragsram

Översiktsplanen är ett strategiskt politiskt dokument som ska spegla den rådande politiska majoritetens uppfattning om byggande, mark- och vattenanvändning och hushållning med naturresurser. För att fungera som ett verktyg för politiken måste planen vara aktuell. Aktualiseringen av översiktsplanen kräver en bred dialog inom kommunen och ska baseras på mycket fakta som behöver samlas in samt utvärdering av tidigare arbete. Det är en resurskrävande process som är nödvändig för kommunens långsiktiga utveckling. Processen kring revideringen av översiktsplanen regleras av plan- och bygglagen. Arbetet med översiktsplanen samt övrigt strategiskt planarbete (tex är det aktuellt med höghastighetsjärnväg, åtgärdsvalsstudie för väg 13/23 samt väg E22 förbi Hörby där kommunen behöver föra dialog med trafikverket) kräver en heltidstjänst. Finansiering för detta saknas i bygg- och miljönämndens budget för 2021, ansvaret ligger under kommunstyrelsen.

Byggnadsnämnden har digitaliserat bygglovsarkivet fram till 2010 (avslutade ärenden). Handlingar som kommer in registreras alla digitalt idag. Kommunen har dock ännu inte ett regelrätt e-arkiv eller möjlighet att signera beslut digitalt. Nämnden har möjlighet att öppna upp ritningsarkivet för invånarna via webben genom det system för E-arkiv som finns för bygg- och miljönämnden idag. Ett behov av att digitalisera bygglovsarkivet för resterande handlingar (främst ärenden från 2011-2019) finns för att allt ska finnas tillgängligt digitalt och kunna vara lätt tillgängligt för både medarbetare och medborgare. Detta kräver resurser i form av personal för genomgång av resterande bygglovsarkiv ca 3 månader, 130 tkr, samt extern scanning av materialet, ca 500tkr

Verksamheten tillsyn inom miljö och livsmedelsområdet är till stor del styrd av nationella lagar och förordningar, förändrad lagstiftning och utökat/ändrat tillsynsområde. Detta kan innebära förändringar i resursbehov.

Hörby kommun beslutade om en VA-plan 2017-01-30, planen kommer att revideras under 2020. En del av denna plan behandlar enskilda avloppsanläggningar. VA-planen pekar på ett ökat behov av resurser för tillsyn av enskilda avlopp.

2020-04-xx

Dnr
BMN 2019/30

Bygg- och miljönämnden

Kommunbidrag

Följande prioriterade verksamhetsområden ryms inte inom den preliminära kommunbidragsram under planperioden 2021-2023

- | | |
|--------------------------------------|---------|
| 1. Översiktlig planering | 800 tkr |
| 2. Digitalisering av bygglovsarkivet | 630 tkr |