

Kommunfullmäktige

Dnr KS 2018/027

## **§ 47 Prissättning av tomtmark för Stattena norra, etapp söder för fastigheterna Bjärsjölagård 1-4 och Bordsjö1-2 samt del av fastigheten Hörby43:47**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar:

- Ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för ytterligare beredning.

### **Sammanfattning av ärendet**

Södra etappen av utbyggnadsområde Stattena norra är i det närmaste färdigställd och kvartersmarken klar för försäljning.

Totalt omfattar ytan som nu iordningsställts ca 18 500 m<sup>2</sup> kvartersmark. 6 tomter lämpliga för villabebyggelse har avstyckats i dess norra del medan marken i dess södra del bedöms kunna bebyggas med flerfamiljshus i ett plan.

Kommundirektören informerar om att tidigare tomter i Norra delen av Stattenaområdet såldes som byggklara men det visade sig att det krävdes kompletterande arbeten på vissa av tomterna, en kostnad som kommunen fick ta eftersom de sålts som byggklara.

Av underlaget framgår att när det gäller de nu aktuella tomterna så säljs de i befintligt skick - värderingen av tomterna har också gjorts utifrån den parametern. Kommunen vill på detta sätt undvika att behöva betala för eventuella tillkommande markarbeten

### **Yrkanden**

Gert Nygren (SPI) yrkar att tomterna skall säljas som byggklara.

Stefan Borg (SD) yrkar att ärendet återremitteras till

Kommunfullmäktige

kommunstyrelsen för ytterligare beredning.

Uno Hansson (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Gert Nygren (S) tar tillbaka sitt yrkande och yrkar istället bifall till Stefan Borgs (SD) yrkande om återremiss.

Magnus Lennartsson (C) med biträde av Susanne Meijer (S), Anette Börjesson (MP) och Gunnar Bergquist (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Kristina Hansen (KD) med biträde av Eva Lindholm (M) yrkar bifall till yrkandet om återremiss.

#### **§ 47, forts.**

#### **Beslutsordning**

Efter avslutad överläggning ställer ordföranden proposition på yrkandet om återremiss och om ärendet skall avgöras idag och finner majoritet för att ärendet skall avgöras idag.

Omröstning begärs.

#### **Omröstning**

Följande omröstningsproposition godkänns:

Den som vill att ärendet skall avgöras idag röstar ja.

Den det ej vill röstar nej.

Vid omröstningen avges 21 ja-röster och 19 nej-röster.

Ja röstar Susanne Meijer (S), Lena Rosvall (S), Henrik Andersson (S), Ulla-Britt Thiman (S), Håkan Hansson (S), Tommy Neubert (S), Gunnar Bergquist (S), Renaldo Tirone (S), Anders Johansson (S), Magnus Lennartsson (C), Thore Lennartsson (C), Gunvor Håkansson (C), Alling Svensson (C), Birger Larsson (L), Hans Frank (L), Yvonne Kulstad (-), Anette Börjesson (MP), Jörgen

Kommunfullmäktige

Leufstedt (MP), Bertil Andersson (-), Uno Hansson (V) och Tommy Hall (S).

Nej röstar Kristina Hansen (KD), Gerty Holst (-), Jan Lind (SD), Svend Östergaard (SD), Johan Olin (SD), Sten-Erik Månsson (SD), Jan-Åke Boulkizz (SD), Stefan Borg (SD), Göran Olsson (SD), Ferid Vänerklint (-), Göran Håkansson (M), Eva Lindholm (M), Stefan Jepson (-), Anette Persson (M), Bo Lilja (M), Birger Torkildsen (-), Bengt Bengtsson (SPI), Bengt Hedlund (SPI) och Gert Nygren (SPI).

Kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för ytterligare beredning.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens beslut 2018-03-12, § 59.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2018-02-14, § 68.

Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2018-01-25.

Kartskiss.

Värdeutlåtande.

#### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen.

  

---