

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dnr KS 2018/027

## **§ 208 Prissättning och försäljning av tomtmark för Statten norra, etapp söder gällande Bjärsjölagård 1-4 och Bordsjö 1-2 samt del av fastigheten Hörby 43:47**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

-Tomtpriset för fastigheterna Bjärsjölagård 1-4 och Bordsjö 1-2 skall fastställas till 500 kr/m<sup>2</sup> exklusive anslutningsavgifter.

-Tomtpriset för resterade kvartersmark inom detaljplanen Statten norra, belägen söder om Bjärsjölagård 4 och Bordsjö 2, del av fastigheten Hörby 43:47 skall fastställas till 1400 kr/m<sup>2</sup> BTA exklusive anslutningsavgifter.

-Sälja fastigheterna Bjärsjölagård 1-4 och Bordsjö 1-2 genom kommunens tomtkö.

### **Protokollsanteckning**

Stefan Borg (SD) avstår från att delta i beslutet.

Eva Lindholm (M) avstår från att delta i beslutet.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ärendet gällande prissättning av tomtmark på Statten norra, södra etappen, återremitterades till kommunstyrelsen av kommunfullmäktige (2018-03-26, § 47) för ytterligare beredning. Kommunfullmäktige vill få utrett om tomterna är byggklara eller ej och i vilket skick de ska säljas. Denna utredning går att läsa i tjänsteskrivelsen från samhällsbyggnadsförvaltningen som är daterad 2018-04-04.

### **Yrkanden**

Magnus Lennartson (C) yrkar med instämmande av Jörgen Leufstedt (MP) och Susanne Meijer (S) bifall på förslag till beslut.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

### **Forts. § 208**

#### **Beslutsunderlag**

Kommunfullmäktiges beslut 2018-03-26, § 47.

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2018-04-04.

Bilaga 1 - Geoteknisk undersökning – Rapport samt teknisk PM, daterat 2011-04-15.

Bilaga 2 - Gällande detaljplan, arkivnummer 1266/P185, laga-kraft-vunnen 2011-02-03.

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2018-01-25.