

Svar på interpellation från Vänsterpartiet ang LSS boende

1. Vilka LSS-boenden finns för närvarande i kommunen?

Idag har Hörby 25 platser som gruppboenden och 21 platser som serviceboende

Gruppboendestäder (25 platser)

- Utgårdagatan 1 (5 platser)
- Utgårdagatan 48 (5 platser)
- Kvarngatan 24 (5 platser)
- Lågedammsgatan 23 plan 1 och 2. 5+5 platser)
Socialförvaltningens bedömning är att Lågedammsgatan inte är ett fullvärdigt gruppboende, då ett sådant bör innehålla bostäder för 3-5 men högst 6 boende. Ref: Boverket (<https://www.ivo.se/tillstand-och-register/lss-tillstand/bostad-med-sarskild-service-for-vuxna/sa-bedomer-vi-lokaler/>). Därför bedömer socialförvaltningen att det snarast behövs ett nytt gruppboende för 5-6 personer. Ref: Boverket (<https://www.ivo.se/tillstand-och-register/lss-tillstand/bostad-med-sarskild-service-for-vuxna/sa-bedomer-vi-lokaler/>).
- Lågedammsgatan plan 2 saknar gemensamhetsutrymme och är därmed inte ett fullvärdigt boende enligt boverkets regler.

Serviceboendestäder (21 platser)

- Byggmästaregatan (7 serviceboendestäder samt en baslägenhet)
Detta är tillfälliga servicelägenheter i avvaktan på planerad nybyggnation: nytt trapphusboende Pugerup; Statoil tomten 14 -17 brukarlägenheter plus baslokal.
- Lundegården: Lima (14 serviceboendestäder riktade till brukare med LSS beslut samt en baslägenhet)

2. Anvisas några funktionshinder till boende utanför kommunen? Hur många i så fall?

Idag köper vi inte platser hos andra aktörer eller i andra kommuner. Men flera personer är erbjudna ett boende i annan kommun, privat som kommunalt, en kostsam lösning, men personerna har avböjt i väntan på bostad i Hörby.

Det är mycket viktigt med anknytning till familj, vänner och det sociala sammanhanget. Det har man oftast i hemkommunen. Därför är det viktigt att vi får fler bostäder att erbjuda till de som väntar. Jag anser även att budgetmässigt så blir det mer kostnadseffektivt för kommunen om vi har egna boendeplatser och kan undvika att köpa dyra platser i det längsta. På det viset har vi en bra ekonomisk hushållning men framförallt en god socialpolitik med våra medborgare, där kommunen har det sociala behovet i främsta rummet.

3. Har kommunen kö till LSS-boenden. Hur långt?

Totalt v 32-18, 6 personer. Den senaste statistiken är att två personer behöver gruppboende och fyra serviceboende. Varav fyra personer har väntat över tre månader vilket kan komma ett

leda till kostsamma viten för vår kommun. Vi har medborgare i särskolan men även elever som i framtiden kommer att behöva en form av sociala lägenheter i karaktär av servicelägenheter. Vi har inflyttning till vår kommun. Säkerligen kommer någon att få ett funktionshinder pga av en olycka som lätt kan hända. Man kan falla ner för en trappa, vara med om en bil / MC olycka och då uppstår ett behov en anpassad lägenhet. Det är inte värdigt för dessa medborgare att sättas i en kö då vi inte kan uppfylla behoven.

4. Anser du att det är tillräckligt? Om inte, vilka planer för fler LSS-boenden ligger på kommunens bord nu?

Nej, jag anser inte att detta är tillräckligt. Vi har ett underskott på bostäder för våra medborgare med funktionshinder (sociala, psykiska, pga förvärvade eller medfödda hjärnskador enligt LSS/SOL).

Enligt bostadsförsörjningsprogrammet s.62 så bedöms det att **19** nya bostadslösningar behöver tillskapas enligt LSS under perioden 2017-2019

Vad har vi på gång ?

- Pugerup (statolitomten- detaljplan klar i september , den vinner laga kraft i november-18 , därefter ska byggförfarandet starta) här har vi 14- 17 lägenheter som kan erbjudas till de 7 personerna som har lägenhet på Byggmästaregatan en lägenhet+ en baslägenhet 7+1. Då är det 6-9 lägenheter kvar. Tar vi sedan bort de 6 platser som finns på gruppboendet på Lågedammsgatan som inte uppfyller boverkets regler - då har vi tre eller noll platser kvar. Noll platser blir det om det krävs större utrymme pga den boendes behov relaterat till fysiska och psykiska behov.

Vi har 6 personer i kö som väntar på en lägenhet. Detta kan vi inte verkställa idag. Läger vi då till de 19 bostäderna enligt bostadsförsörjningsprogrammet så har vi ett aktuellt faktiskt behov ett underskott av drygt $6+19= 25$ bostäder (grupp /servicelägenheter).

Utöver detta tillkommer nya sökande, som jag i texten beskrivit. Elever i skolan växer upp och vill flytta hemifrån. Det är även så att familjer med funktionshindrade barn önskar ett eget boende tidigare än icke funktionshindrade. Man vill vanligen flytta hemifrån senast när man är 21år både den unge samt att många familjer helt enkelt är utarbetade av allt engagemang pga den situation man är i.

Varför har vi inte kunnat erbjuda lägenheter.

- Kommunen har ett markanvisningsavtal ang Stattena Norra med företaget Acrinova. Detta har blivit överklagat i alla instanser av SD och SPI, samt närboende. Kommunen har fått rätt i allt förutom att fastighetsbeteckningen ej var med i kommunfullmäktiges kallelse. Ett ringa fel enligt min bedömning.

Socialförvaltningen har ett avtal för att blockhyra tretton lägenheter utav totalt ca 26 marklägenheter till medborgare med olika sociala behov enligt kommunens bostadsförsörjningsprogram. Det betyder att det är upp till socialförvaltningen att efter deras myndighetsbeslut bedöma vem som ska erbjudas lägenhet i Acrinovaslägenheter. Jag anser att ett gruppboende i detta område vore mycket lämpligt, alternativt serviceboende för våra medborgare.

Så min bedömning är att om vi hade haft politiker som hade arbetat för våra medborgare som har ett utsatt läge och svårighet att få anpassad bostad så skulle dessa medborgare idag sedan ca ett år tillbaka haft en fin marklägenhet. Naturskönt, nära till rekreation och centrum på Stattena Norra.

- Så seglade Önnebo upp. Ett privat företag sa upp sitt avtal. Vi har ett hyreskontrakt och 8 lägenheter. Mycket lämpligt för ett gruppboende för 5 personer med behov av gruppboende och större funktionshinder. Politisk oenighet om vad som skall vara i lokalerna gör att medborgare väntar och väntar på ett skäligt boende.

Sammanfattningsvis.

Jag har yrkat bifall tillsammans med socialdemokraterna och forna majoriteten att förverkliga boende på Stattena området. Detta är överklagat av Sd och SPI. Vilket betyder en kostnadsökning för kommunen samt att Hörbybor inte får en lägenhet.

Ang, Pugerup så ser jag framemot den kommande byggnationen.

Jag väntar med intresse på diskussionen ang hur Önnebo skall användas.

Socialdemokraterna lägger även upp nya förslag tillförtätning och översyn ang de kommunala tomterna vi har för nya bostäder.

Hörby 2018 08 23

Susanne Meijer (S)

Kommunstyrelsens ordförande