

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dnr KS 2018/330

§ 475 Återrapport angående förhandlingar med markägare, Osbyholm 1:165

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

– Kommundirektören ges i uppdrag att för kommunens räkning ansöka hos Lantmäterimyndigheten om inlösen av den del av fastigheten Osbyholm 1:165 som anges som allmän plats i detaljplanen.

Sammanfattning av ärendet

Flertalet av fastigheterna längs den planerade gatan Vårbruksgatan i Osbyholm har sålts till privatpersoner som vill bygga hus. Gatan och gång- och cykelvägen som ska försörja deras fastigheter är emellertid inte anlagda ännu, då det inte finns något avtal som reglerar vem som ska finansiera anläggandet.

Kommunen har enligt lag skyldighet att iordningsställa, underhålla och ansvara för drift av allmän platsmark. För att kommunen ska kunna överta driftsansvar behöver den allmänna platsmarken övergå i kommunal ägo.

Kommundirektören och ekonomichefen har sedan en tid förhandlat med ägaren till den mark som i detaljplanen utpekats som allmän plats. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-11-21, § 453, att kommundirektören och ekonomichefen ska avge återrapport vid dagens sammanträde om hur förhandlingarna har fortskridit.

Planerings- och utvecklingschefen Mikael Wallberg och lantmäterikonsulten Stefan Lovén redogör för ärendets faktiska och rättsliga förutsättningar. Ekonomichefen Robert Odeberger redogör för resultaten av de pågående förhandlingarna med markägaren.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Yrkanden

Birger Larsson (L) yrkar, med instämmande av Susanne Meijer (S), att kommunstyrelsens arbetsutskott ska besluta:

– Kommundirektören ges i uppdrag att för kommunens räkning ansöka hos Lantmäterimyndigheten om inlösen av den del av fastigheten Osbyholm 1:165 som anges som allmän plats i detaljplanen.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det endast föreligger ett förslag till beslut och finner att arbetsutskottet har beslutat i enlighet med detta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse anläggande av allmän platsmark på del av Osbyholm 1:165

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-10-31, § 416

Skrivelse från Ousbyholm o Fulltofta godsförvaltning

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2018-11-21, § 453

Beslutet skickas till

Kommundirektören
