

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dnr KS 2019/249

## **§ 251 Beställning av detaljplan för del av Hörby 43:47 – nytt område för industrimark**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

- Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ta fram ett markanvisningsavtal för aktuellt område inom del av fastigheten Hörby 43:47. Markanvisningsavtalet ska vara klart senast 2019-10-31.
- Ny detaljplan för del av Hörby 43:47, nytt område för industrimark, beställs.
- Finansiering av detaljplanen regleras i markanvisningsavtalet. Bedömd totalkostnad uppgår till 2 000 000 kr.

### **Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen, avdelningen för planering och utveckling, har inkommit med en tjänsteskrivelse avseende beställning av detaljplan för nytt industriområde, del av Hörby 43:47. Arbetet med detaljplanen planeras pågå under 2019–2021.

I tjänsteskrivelsen föreslås kommunstyrelsen beställa ny detaljplan för del av Hörby 43:47, nytt område för industrimark, samt avsätta medel för framtagande av detaljplanen. Arbetsmöte om lokalisering av ny industrialanläggning har hållits med berörda och överenskommelse har träffats om tidplan enligt följande:

- Markanvisningsavtal ska vara klart senast den 31 oktober 2019.
- Kommunen har förbundit sig att starta detaljplanearbetet direkt.

Total kostnad uppgår till 2,0 mkr, varav 1,2 mkr för utredningar.

## Kommunstyrelsens arbetsutskott

Avdelningens preliminära tidplan förutsätter att planarbetet ges högsta prioritet. Oförutsedda händelser kan påverka tidplanen och eventuellt kan kostnader behöva flyttas till 2021.

Finansiering av detaljplanen föreslås ske inom ramen för kommunstyrelsens medel till förfogande.

**Yrkanden**

Ordföranden Cecilia Bladh in Zito (SD) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott ska besluta föreslå kommunstyrelsen besluta:

- Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ta fram ett markanvisningsavtal för aktuellt område inom del av fastigheten Hörby 43:47. Markanvisningsavtalet ska vara klart senast 2019-10-31.
- Ny detaljplan för del av Hörby 43:47, nytt område för industrimark, beställs.
- Finansiering av detaljplanen regleras i markanvisningsavtalet. Bedömd totalkostnad uppgår till 2 000 000 kr.

**Beslutsordning**

Ordföranden konstaterar att det endast föreligger ett förslag till beslut och finner att arbetsutskottet har beslutat i enlighet med detta.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse SBF, 2019-05-20

Tjänsteskrivelse KLF, 2019-05-29

**Beslutet skickas till**

Kopia av kommunstyrelsens beslut skickas till:  
Kommunledningsförvaltningen, ekonomiavdelningen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, planering och utveckling