

Dnr KS 2015/301

§ 193 Fastigheterna Pugerup 36 m.fl. (f.d. Statoil och Mejeriet), förlängning av markanvisningsavtal

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

– Kommunens firmatecknare ges i uppdrag att förlänga markanvisningsavtal, undertecknat 2017-05-30, med Hörbygårdens Mejeri AB till och med 2020-02-28.

Reservation mot beslutet

Jens Rosberg (L) reserverar sig skriftligen mot beslutet:

Liberalerna reserverar sig mot beslutet att förlänga markanvisningsavtalet med Hörbygårdens Mejeri AB till och med 2020-02-28. Vi anser att Hörbygårdens Mejeri AB redan haft över två år på sig att omsätta sina möjligheter till handling. Hörby Kommun har under samma period haft ett stort behov av nybyggnation av bostäder. Det finns anledning att tro att en större och mer etablerad aktör med erfarenhet av liknande uppdrag hade haft organisation och resurser att förverkliga syftet med markanvisningsavtalet och kommit igång med byggnationen av bostäder.

Liberalerna anser även att föreliggande avtal och förslag inte utnyttjar potentialen i fastigheterna. Det är en unik och attraktiv tomt där man borde utreda möjligheterna att satsa på fler bostäder genom exempelvis förtätning och/eller att bygga på höjden för att utnyttja fastigheterna optimalt.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2017-03-13, § 63, att underteckna ett

Sammanträdesdatum
2019-08-19

Kommunstyrelsen

markanvisningsavtal gällande fastigheten Hörby Pugerup 36 med Hörbygårdens Mejeri AB. Markanvisningstiden löpte till 2019-06-30 med möjlig förlängning på sex månader. Kommun tecknade 2019-06-26, efter beslut av kommunstyrelsens ordförande daterat 2019-06-20, ett avtal om förlängning av markanvisningsavtalet till och med 2019-08-31.

Ingemar Gunnarsson, företrädare för Hörbygårdens Mejeri AB, informerar om planer för att bebygga fastigheterna och inlämnad bygglovsansökan för första etappen av byggnadsprojektet, vilken omfattar 16 bostadslägenheter och 15 LSS-platser. Andra etappen omfattar två byggnader med åtta lägenheter vardera och fem byggnader med 14 lägenheter vardera.

Yrkanden

Gert Nygren (SPI) yrkar, med instämmande av Anders Larsson (C), att kommunstyrelsen ska besluta:

– Kommunens firmatecknare ges i uppdrag att förlänga markanvisningsavtal, undertecknat 2017-05-30, med Hörbygårdens Mejeri AB till och med 2020-02-28.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det endast föreligger ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-08-14, § 305

Beslutet skickas till

Kommundirektören

Kommunstyrelsens ordförande
