

FÖRLÄNGNING SAMT REVIDERING AV MARKANVISNINGSAVTAL

Mellan Hörby kommun (org. Nr. 212000-1108), genom kommunstyrelsen, och Hörbybostäder AB (org.nr. 556507-3235), har denna dag träffats följande avtal om revidering och förlängning av markanvisningsavtal.

Revidering

Följande revideringar av avtalet föreslås (tillägg till avtalet markeras med *kursiv stil*, text som utgår är överstruken):

§ 1 MARKANVISNING

Kommunstyrelsen har 2018-06-04, § 177, beslutat att till Bolaget anvisa den del av fastigheten Hörby 43:47 i Hörby kommun som rödmarkerats och betecknats som Område A på bifogad karta (bilaga 1), nedan kallat Området. *Markanvisningsavtalet godkändes av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-21, § 455.* Områdets areal är ca 5 700 m².

§ 5 EXPLOATERINGSÅTAGANDEN

Bolaget avser att på egen bekostnad samt i enlighet med Detaljplanen och enligt myndighets anvisningar och beslut inom Området uppföra ~~13-14 marklägenheter~~ *ca 20 marklägenheter med upplåtelseform bostadsrätt.*

§ 20 ÖVERLÅTELSE

Detta avtal får inte överlåtas utan kommunstyrelsens godkännande. ~~Detta gäller även överlåtande till närstående företag. Detta gäller inte överlåtande till närstående bolag inom samma koncern då Bolagets avsikt är att överlåta avtalet till ett för ändamålet nybildat dotterbolag eller motsvarande.~~

Förlängning

Enligt § 16 i Markanvisningsavtal undertecknat 2019-04-16 resp. 2019-04-24 framgår att "Detta markanvisningsavtal är till alla delar förfallet utan ersättningsrätt från någondera parten om inte köpeavtal enligt § 4 träffats mellan Kommunen och Bolaget senast inom den tidsram som följer av § 2, d.v.s. 18 månader efter avtalets undertecknande 2020-10-24.

Parterna är överens om att förlänga tidsfristen med 6 månader till 2021-04-24.

I övrigt gäller markanvisningsavtalet som undertecknades av parterna 2019-04-16 resp. 2019-04-24 fortlöpande.

Bilagor: Markanvisningsavtal inkl. bilagor undertecknat 2019-04-16
resp. 2019-04-24
Kommunstyrelsens beslut **2020-XX-XX, § XXX**

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Hörby den / – 2020

Hörby den / – 2020

För Hörby kommun:

För Hörbybostäder AB:

.....
Lena Mårtensson Stenudd
Kommundirektör

.....
Eva Hellman Persson
VD Hörbybostäder AB

.....
Cecilia Bladh in Zito
Kommunstyrelsens ordförande