

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dnr KS 2018/123

§ 114 Marköverlåtelseavtal Biby 1, Bordsjö 4 och Bjärsjölagård 6

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta att:

- Godkänna Marköverlåtelseavtal för del av Hörby Biby 1, Bordsjö 4 och Bjärsjölagård 6 inkl. bilagor.
- Ge kommunen firmatecknare i uppdrag att underteckna Marköverlåtelseavtal för Hörby Biby 1, Bordsjö 4 och Bjärsjölagård 6 inkl. bilagor.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har 2018-06-04, § 177, beslutat att till Bolaget anvisa den del av fastigheten Hörby 43:47 i Hörby kommun som rödmarkerats och betecknats som Område A på bifogad karta (bilaga 1), nedan kallat Området. Markanvisningsavtalet godkändes av kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-11-21, § 455. Områdets areal är ca 5 700 m².

2020-06-15 anhöll Hörbybostäder AB om förlängning av markanvisningen med 6 månader, fram till och med 24 april 2021. Bolaget meddelade då också att inriktningen för projektet är ca 20 marklägenheter med upplåtelseform bostadsrätt. Markanvisningsavtalet reviderades och förlängdes den 2020-12-21.

Området har genom avstyckning delats och blivit tre nya fastigheter Biby 1, Bordsjö 4 och Bjärsjölagård 6, beslutet vann laga kraft 2020-11-11.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Bygglov på fastigheterna har sökts, beviljats och vunnit laga kraft 2021-02-27.

Yrkanden

Ordförande yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta att:

- Godkänna Marköverlåtelseavtal för del av Hörby Biby 1, Bordsjö 4 och Bjärsjölagård 6 inkl. bilagor.
- Ge kommunen firmatecknare i uppdrag att underteckna Marköverlåtelseavtal för Hörby Biby 1, Bordsjö 4 och Bjärsjölagård 6 inkl. bilagor.

§ 114, forts

Beslutsordning

Ordförande ställer eget yrkande under proposition och finner att detta bifalles.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2020-03-03 (denna handling)

Marköverlåtelseavtal för Hörby Biby 1, Bordsjö 4 och Bjärsjölagård 6

Bilaga 1 karta

Markanvisningsavtal, 2019-05-03

Markanvisningsavtal, bilaga 1

Markanvisningsavtal, bilaga 2

Markanvisningsavtal, bilaga 4

Beslutet skickas till

Kopia av kommunstyrelsens beslut skickas till:

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Planering & Utveckling
