

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunstyrelsen

Hörby Bosjö 5 – Försäljning av fastighet

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

- att genom upphandlad mäklare lägga ut fastigheten Hörby Bosjö 5 till försäljning.
- att fastigheten ska säljas till högstbudande.
- att kommunstyrelsens arbetsutskott ges mandat att godkänna försäljningen.

Sammanfattning av ärendet

Hörby kommun är sedan 2017-07-31 lagfarna ägare till fastigheten Hörby Bosjö 5, adress Ernst Ahlgrensgatan 3. Kommunen köpte fastigheten i syfte att använda den för HVB-verksamhet.

Då kommunen inte längre bedriver verksamhet i fastigheten och då kommunen inte finner annan lämplig användning för fastigheten bör denna läggas ut till försäljning via mäklare.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Hörby kommun är sedan 2017-07-31 lagfarna ägare till fastigheten Hörby Bosjö 5, adress Ernst Ahlgrensgatan 3.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunen köpte fastigheten i syfte att använda den för HVB-verksamhet. Köpeskillingen var 5 858 000kr.

Fastigheten har ett taxerat värde på 2 653 000 kr (bebyggd småhusenhet) och ett bokfört värde på 5 193 999kr. Fastigheten är 574 kvm.

Analys och förslag

Då kommunen inte längre bedriver verksamhet i fastigheten och då kommunen inte finner annan lämplig användning för fastigheten bör denna läggas ut till försäljning via mäklare.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av mark- och exploateringsingenjör.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta:

- att genom upphandlad mäklare lägga ut fastigheten Hörby Bosjö 5 till försäljning.
- att fastigheten ska säljas till högstbudande.
- att kommunstyrelsens arbetsutskott ges mandat att godkänna försäljningen.

Beslutet skickas till

Planering & utveckling

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ingrid Aronsson

Peter Siilak

Mark- och
exploateringsingenjör TN

Tf förvaltningschef

och BMN