

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Dnr KS 2015/301

§ 295 Fastigheterna Pugerup 36 m.fl. (f.d. Statoil och Mejeriet), förlängning av markanvisningsavtal

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta att:

- Godkänna markanvisningsavtal för del av fastigheten Pugerup 36, tomt B (etapp 2).
- Med rätt till vidaredelegation, uppdra kommunens firmatecknare, att underteckna till ärendet hörande markanvisningsavtal.

Sammanfattning av ärendet

Hörby kommun beslutade 2017 att skriva markanvisningsavtal med Hörbygårdens Mejeri AB gällande fastigheten Pugerup 36. Därefter har avtalet förlängts fyra gånger, senaste förlängning gällde till 2021-02-28. Berört område har delats upp i två etapper på grund av att saneringsarbetet inte var färdigställt på område B vilket krävs för att kunna söka bygglov. För område A har bygglov beviljats och marköverlåtelseavtal skrivits. Saneringen färdigställdes 2021-05-07 vilket nu gör det möjligt att söka bygglov. Ett nytt markanvisningsavtal krävs för att möjliggöra detta.

I det nya markanvisningsavtalet tas ingen markanvisningsavgift ut för de första 8 månaderna, avgift har betalats vid tidigare markanvisningsavtal. Om markanvisningsavtalet förlängs tas en markanvisningsavgift på 50 000kr ut per förlängning, dvs. 6 månaders-period. Priset för marken är satt till 1 150kr /kvm BTA men en justering har gjorts på grund av att mesta delen av parkeringsytorna är belägna på grannfastigheten.

Yrkanden

Ordförande yrkar kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta att:

- Godkänna markanvisningsavtal för del av fastigheten Pugerup 36, tomt B (etapp 2).
- Med rätt till vidaredelegation, uppdra kommunens firmatecknare, att underteckna till ärendet hörande markanvisningsavtal.

Beslutsordning

Ordförande ställer eget yrkande under proposition och finner att detta bifalles.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 295, forts

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Styrning och ledning, 2020-09-21

Markanvisningsavtal

Bilaga 1 kartskiss

Bilaga 2 Plankarta

Bilaga 3 Skissutredning

Beslutet skickas till

Kopia av kommunstyrelsens beslut skickas till:

Planering & Utveckling
