

TILLÄGG TILL MARKANVISNINGSAVTAL

Mellan Hörby kommun genom kommunstyrelsens arbetsutskott, nedan kallad **Kommunen** och JW Hus AB (org.nr. 556779-1172), har denna dag träffats följande avtal om förlängning av markanvisningsavtal och tillägg till markanvisningsavtal.

Detta tillägg till markanvisningsavtal gäller tillsammans med tidigare ingånget markanvisningsavtal tecknat 2021-02-25.

Fastigheterna Bjärsjölagård 5 och Bosjö 3 ska avstyckas till att omfatta totalt 6 fastigheter. Kommunen ska ansöka om åtgärden och Bolaget ska bekosta hela förrättningskostnaden oavsett vad Lantmäteriet beslutar. Markanvisningsavtalet ska efter avstyckningen innefatta de nya fastigheterna som bildats från Bjärsjölagård 5 och Bosjö 3.

Bolaget är, genom undertecknande av detta avtal, medvetna om att de kommer att få betala fler anläggning- och anslutningsavgifter för vatten, spillvatten och dagvatten, el, fjärrvärme, fiber, telefoni m.m. i och med bildandet av fler fastigheter.

Bolaget ges tillåtelse att bygga 6 parhus när de kan visa ett laga kraftvunnet bygglov för dessa.

Enligt § 8 i Markanvisningsavtalet undertecknat 2021-02-25 framgår det att "Detta markanvisningsavtal är till alla delar förfallet utan ersättningsrätt från någondera parten om inte överenskommelse om exploatering enligt § 4 träffats mellan Kommunen och Bolaget senast 2021-08-25". Parterna är överens om att förlänga tidsfristen till 2022-02-25.

I övrigt gäller markanvisningsavtalet som undertecknades av parterna 2021-02-25.

Se nästa sida.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Hörby den / - 2021

För Hörby kommun

För JW Hus AB

.....
Irene Nyqvist
Tf. kommundirektör

.....
Emil Hribsek

.....
Cecilia Bladh in Zito
Kommunstyrelsens ordförande

BILAGOR

1. Markanvisningsavtal inkl. bilagor undertecknat 2021-02-25