

Socialnämnden

Yttrande: Angående ny lag om trygghetsbostäder och Örnebo

Gruppen äldre ökar markant fr. o. m. 2020 och efterfrågan på bostäder är hög. Ett trygghetsboende är boenden anpassade och utformade för äldre som inte behöver vård dygnet runt, men som inte är trygga med att bo hemma. Boendeformen bryter också den isolering som många äldre lider av när de bor hemma.

Boendeformen kan antingen erbjudas av privata entreprenörer *eller* drivas som ett kommunalt alternativ till andra insatser och är då en biståndsbedömd boendeform. I det första fallet krävs inget biståndsbeslut för att bo i trygghetsboende. Du hyr eller köper din bostad på eget initiativ. I trygghetsboende kan den äldre exempelvis delta i gemensamma måltider, kulturella aktiviteter och umgänge. Stöd och hjälp från hemtjänsten ska kunna erbjudas efter sedvanlig biståndsprövning i båda fallen.

Trygghetsboende har ett krav att bostäderna ska vara funktionellt utformade, fullvärdiga lägenheter och boendet ska ha gemenskapslokaler för måltider, samvaro, hobby och rekreation samt personal/bovård på angivna tider.

Bestämmelser om dygnet runt-bemanning gäller inte för trygghetsboende. Om den äldres behov ökar bör han eller hon byta

Socialnämnden

till ett mer lämpligt boende.¹

Det finns dessutom möjlighet att söka bidrag för byggnation eller ombyggnation av bostäder för äldre personer som täcker en del av byggkostnaden. Det finns även stöd för att anpassa till exempel entréer, trapphus eller tvättstugor i hus med hyresrätter och bostadsrätter, så att de fungerar bättre för äldre personer som vill bo kvar. Exempel på vilka som kan söka är allmännyttiga bostadsföretag, byggföretag, privata fastighetsägare och kooperativa bostadsföreningar. Anpassningsåtgärder kan även sökas av bostadsrättsföreningar.²

Socialnämnden fattade i november 2018 ett beslut att införa **insatsen trygghetsboende** och fr. o. m. 2018-12-01 omvandlas Byggmästargatan till trygghetsboende för nya ansökanden. Utifrån att de beräkningar som gjorts visar på att behovet är större, ser socialnämnden positivt på ytterligare platser för äldre med behov av ett tryggare boende. Kostnaden för värd/värdinna kan finansieras via hyran. Att tänka på är att ett minimum är 20 lägenheter för att hyreskostnaden ej ska bli orimlig.

Socialnämnden ser positivt på att ytterligare platser tillskapas för äldre med behov av ett tryggare boende.

Eva Klang Vänerklint,

¹ <https://www.regeringen.se/rattsliga-dokument/lagratsremiss/2018/05/bistandsbedomt-trygghetsboende-for-aldre/>

²² Boverkets hemsida, <https://www.boverket.se/sv/bidrag--garantier/stod-till-bostader-for-aldre/2018-11-26>

Socialnämnden

Socialchef