

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunservice gata/park

Tekniska nämnden

Motion ny driftsform för "Gata och Park"

Förslag till beslut

Sammanfattning av ärendet

Birger Larsson (L) har lämnat en motion daterad 2018-06-13 till kommunfullmäktige med förslag

- att allt arbete inom gata och park läggs ut på entreprenad från den 1 september 2019.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-18 § 119 att

- Motionen får ställas.
- Motionen överlämnas till kommunstyrelsen för beredning

Många kommuner har lagt ut vissa delar av verksamheten på entreprenad till företag för att nå en högre effektivitet och bättre kvalitet samtidigt som kostnaderna minskat. Kontrollen över utförandet har också ökat under förutsättning att man lägger upp entreprenaden på rätt sätt och är noggrann i sitt förarbete. Bland annat kan vi konstatera att det finns synpunkter både från medborgare och tjänstemän hur våra parkytor, kommunala inrättningar och friluftsområden sköts och ser därför ett behov av att se över verksamheten utifrån kvalitet och kostnadseffektivitet.

Yttrande från samhällsbyggnadsförvaltningen

Gata/park har redan idag arbetsområden som är utlagda på entreprenad

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunservice gata/park

såsom gräsklippning, vinterväghållning, parkeringsövervakning, lekplatsbesiktning, tömning av rännstensbrunnar, beläggningsarbeten samt inhyrning av maskin- och entreprenadtjänster.

Externa tjänster utgör idag ca 30 % av driftsbudgeten.

Att ta fram förfrågningsunderlag för hela verksamheten är också ett komplext och kostnadskrävande arbete. Detta arbete föregås av upprättande utav fullständiga skötselplaner med noggrant specificerade intervall och det är svårt att täcka upp alla arbetsuppgifter som man idag ser som självklara. Om inte alla arbetsuppgifter ingår i avtalet (t ex akutåtgärder), kommer dessa att faktureras som ändrings- och tilläggsarbeten (ätor).

De utökade kontrollerna av entreprenader är ofta underskattade både tids- och kostnadmässigt och bör skötas av en entreprenadledare för att säkerställa genomförandet.

Kommunservice fastighet, Hörbybostäder AB och Industrifastighetsbolaget köper idag tjänsten markskötsel av Kommunservice gata/park, de kommunala bolagen har framfört önskemål om att i fortsättningen teckna ett 3-årigt avtal med möjlighet till ett års förlängning.

En samlad upphandling av Kommunservice gata/parkverksamheten förväntas förmodligen tillfalla en större nationell aktör. Denna entreprenad skulle då ersätta de avtal som Kommunservice gata/park har tecknat med de mindre, ofta lokala entreprenörer, vilket skulle påverka det lokala näringslivet. För Hörby kommun som arbetsgivare kan det påverka varumärket negativt och innebära förlust av personalens kompetens och flexibilitet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunservice gata/park

Några kommuner av de kommuner som har gata/parkverksamheten på entreprenad har återgått till egen regi. Detta har resulterat i ett behov av investeringsmedel för inköp av ny maskinpark eftersom tidigare maskinpark sålts ut p g a entreprenaden.

Konsekvenserna om avtal för entreprenad tecknas är att 10-12 årsarbetare kan bli övertaliga på Kommunservice gata/park.

Förvaltningens förslag till beslut

Föreslå tekniska nämnden

- Godkänna yttrandet daterat 2018-10-09 från Samhällsbyggnads-förvaltningen.
- Föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2018-06-18, § 119

Motion från Birger Larsson (L) angående ny driftsform för "Gata och Park"

Nuvarande entreprenadförteckning

Arbetsuppgifter Kommunservice gata/park

Omvärldsanalys av skånska kommuner

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Åsa Ratcovich

Samhällsbyggnadsch

ef

Anders Jönsson

Gata/parkchef