

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Planering o utveckling

Tekniska nämnden

## Svar till revisionen – Granskning av jakt- och jordbruksarrende år 2019

### Förslag till beslut

- Tekniska nämnden tackar revisionen för synpunkterna.
- Tf förvaltningschef tekniska nämnden och tf planering- och utvecklingschef får i uppdrag att säkerställa att revisionens synpunkter implementeras i förvaltningens rutiner.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Planering o utveckling

## Sammanfattning av ärendet

De förtroendevalda revisorerna i Hörby kommun har genomfört en granskning av jaktarrende och jordbruksarrende år 2019. Syftet med granskningen har varit att säkerställa att det finns en tillräcklig dokumentation kring arrenden.

Efter genomförd granskning och genomgång är den sammanfattande bedömningen att jaktarrendena är dokumenterade i form av avtal och enhetligt prissatta till marknadsmässigt pris. Vidare är avtalen upprättade utifrån Jägarförbundets avtalsunderlag. Arrendeavtal gällande jordbruksmark (åker och betesmark) bedöms i allt väsentligt som marknadsmässigt prissatt. Hänsyn tas vid prissättning till åker och betesmarkens klass, beskaffenhet och områdesbelägenhet.

Mot bakgrund av de iakttagelser och bedömningar som framkommit i vår granskning rekommenderar vi tekniska nämnden att:

- vid ändring av befintligt avtal, exempelvis areal och klass, skriva om arrendeavtalet i sin helhet för att minska risken för feltolkning av avtalet vid eventuell tvist,
- bevaka uppsägningstiden för möjlighet till eventuell omförhandling av arrendepris, upphörande eller övriga villkorsändringar.

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts av tf planerings- och utvecklingschef.

## Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar besvara revisionen enligt följande:

- Tekniska nämnden tackar revisionen för synpunkterna.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Planering o utveckling

- Tf förvaltningschef tekniska nämnden och tf planering- och utvecklingschef får i uppdrag att säkerställa att revisionens synpunkter implementeras i förvaltningens rutiner.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2020-03-05-TN

Missiv granskning av arrende, daterad 2020-02-11

#### **Beslutet skickas till**

Revisorerna

Kommunstyrelsen

Magnus Archenholtz  
Tf förvaltningschef,  
tekniska nämnden

Carin Holst  
Tf planering- o  
utvecklingschef