

SERVITUTSAVTAL

Mellan **Crustacea AB (556271-1142)** här nedan benämnda upplåtaren, i egenskap av ägare till fastigheten Håggenäs 2:8 i Hörby kommun och **Hörby kommun (212 000-1108)**, nedan benämnd kommunen, i egenskap av ägare till fastigheten Hörby Håggenäs 2:61 är nedanstående servitutsavtal ingånget till förmån för kommunens angivna fastighet.

§ 1

Upplåtaren medger kommunen rätt att fastigheten Håggenäs 2:8, för all framtid behålla ledningar, pumpstation, gator, gång- och cykelvägar samt allmän platsmark.

Upplåtaren medger kommunens personal obehindrat tillträde till fastigheten för ledningarnas, pumpstationens, gator, gång- och cykelvägars samt allmän platsmarks tillsyn, drift, underhåll och ombyggnad. Ledningar, pumpstation, gator, gång- och cykelvägar samt allmän platsmarks läge och omfattning framgår av bifogad ritning, Bilaga 1 till detta avtal.

§ 2

För tillfällig skada som uppkommer vid arbetena skall ersättning utgå i varje särskilt fall. Sådan skada skall värderas och regleras snarast möjligt efter skadans uppkomst.

Kan frivillig överenskommelse inte träffas om ersättningens storlek, skall denna bestämmas av domstol eller fastighetsbildningsmyndighet. Detsamma gäller ersättning för bestående skada eller intrång som ej kunnat förutses vid avtalets ingående.

Anspråk på ersättning för skada skall, där ersättningsbeloppet ej bestämts genom detta avtal, vid äventyr att ersättningsrätten förloras, skriftligen framställas till kommunen senast ett år efter skadan uppkommit.

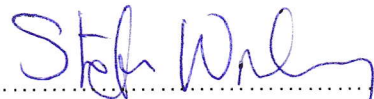
§ 3

Kommunen äger enligt 7 kap. 10 § jordabalken inskriva genom detta avtal upplåtet servitut.

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

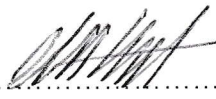
Hörby 2010-04-29

För Hörby kommun



Stefan Winberg
Samhällsbyggnadschef
Bevittnas:

För Crustacea AB



Olle Schönström
Håggenäs 2:8
Bevittnas:



Jan Hansson
Håggenäs 2:8

